شركة السويدي اليكتريك
"شركة مساهمة مصرية"
القوائم المالية المستقلة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
وتقرير مراقب الحسابات عليها

شركة السويدي اليكتريك

شركة مساهمة مصرية

القوائم المالية المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

المحتويات	الصفحة
تقرير مراقب الحسابات	
المركز المالي المستقل	١
قائمة الدخل المستقلة	٢
قائمة الدخل الشامل المستقلة	٣
قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة	٤
قائمة التدفقات النقدية المستقلة	٥
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة	٦-٣٤

KPMG
حـــازم حســـن
محاسبون قانونيون ومستشارون

مبنى (١٠٥) شارع (٢) – القـرية الذكيـــــة
كيلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية الصحراوي
الجيـــزة – القـاهرة الكبـــرى
كـود بريـــــــدي: ١٢٥٧٧

تليفون : ٥٠٠٥ ٣٧ ٣٥ – ٥٠٠٠ ٣٧ ٣٥ (٢٠٢)
البريد الإلكترونـــــى : Egypt@kpmg.com.eg
فـــاكس : ٣٥٣٧ ٣٧ ٣٥ (٢٠٢)
صنـــــدوق بـريـــد رقـــم: (٥) القـــرية الذكيـــة

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة مساهمى شركة السويدي اليكتريك

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة السويـدي اليكتريك "شركة مساهمة مصرية" والمتمـثلة في قائمة المركز المالي المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وكذا القوائم المستقلة للدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الاخرى.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية المستقله مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مستقله دوريه عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تنحصر مسئوليتنا فى إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير منا الإلتزام بمتطلبات السلوك المهنى وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والافصاحات في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية المستقله والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة. وتشمل عملية المراجعة أيضا تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المستقلة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساسا مناسبا لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقله.

KPMG

حَـــازم حسَـــن

الـرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي المستقل لشركة السويدي اليكتريك في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ، وعن أدائها المالي المستقل وتدفقاتها النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المستقله.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب اثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المستقلة متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات، كما تطبق الشركة نظام تكاليف يفى بالغرض منه.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

KPMG حازم حسن

صلاح الدين مسعد المسرى

سجل مراقبي حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٦٤)

KPMG حازم حسن

القاهرة في ١٩ فبراير ٢٠٢٠

شركة السويدى اليكتريك
(شركة مساهمة مصرية)
المركز المالي المستقل
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

جنيه مصرى	إيضاح	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
الأصول			
الأصول غير المتداولة			
أصول ثابتة	(٣٣-٢)،(٩)	٢١٦ ٢٧٥ ٢٠٣	١٢١ ٩٩٦ ٨٩٣
أصول غير ملموسة		١ ٨٧٦ ٤٢٨	
مشروعات تحت التنفيذ	(٣٣-٣)،(١٠)	٧٤٠ ٥٤١ ١٥٦	٦٢٧ ٤٦٦ ٧٢٨
استثمارات مالية متاحة للبيع	(٣٣-٥)،(١١)	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠
استثمارات فى شركات تابعة	(٣٣-٧)،(١٢)	٢ ٩٣٩ ٠٠٨ ٦١٩	٢ ٥٧٩ ٩٦٢ ٣١٧
المدفوع تحت حساب الاستثمار	(١٣)	٢ ٢٤٧ ٧٥٠	٣١٢ ٥٠٠ ٠٠٠
استثمارات في شركات شقيقة	(١٤)	١٧٨ ١٧٨ ٦٥٠	٤٢ ٦٤٩ ٣٥٠
تامينات للغير		٣٧ ٥٠٥ ٠٠٩	-
مجموع الأصول غير المتداولة		**٤ ١٣٥ ٦٣٢ ٨١٥**	**٣ ٧٠٤ ٥٧٥ ٢٨٨**
اعمال تحت التنفيذ		١٤ ٤٢٦ ٦٧٣	١٤ ٤٢٦ ٥٩٤
المخزون		٢ ٨٠٧ ٤٤٩	-
عملاء و مدينون وأرصدة مدينة أخرى	(٣٣-٥)،(١٧)	٣ ١٨٩ ٥٤٨ ٤٣٧	٢ ٠٣٨ ٨٣٣ ٣٦٤
مستحق من اطراف ذوى علاقة	(٢٣)	١ ٤٢٦ ٠٥٥ ٠٥٥	٦٨٧ ٤٢٦ ٤٣١
استثمار في أذون خزانة	(١٨)	٣٨٨ ٨٠٨ ٩٢١	١ ٥١١ ٦٩٢ ٧٦٧
نقدية بالبنوك	(١٩)	٣ ٢١١ ٣١٦ ٧٨٤	٧٨٢ ٦٤٠ ٥٥٣
استثمار فى شهادات استثمار	(١٥)	-	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠
مستحق من عملاء مقاولات (تنزانيا)	(١٦-١)	٢٨٧ ٢٦٢ ١٤٨	-
مجموع الأصول المتداولة		**٨ ٥٢٠ ٢٢٥ ٤٦٧**	**٥ ٠٥٥ ٠١٩ ٧٠٩**
مجموع الأصول		**١٢ ٦٥٥ ٨٥٨ ٢٨٢**	**٨ ٧٥٩ ٥٩٤ ٩٩٧**
حقوق الملكية			
رأس المال المصدر و المدفوع	(٣٣-١٧)،(٢٤)	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠
إحتياطيات	(٢٥)	٤٣٦ ٨٣٦ ٠٠٠	٤١٦ ٢٠٩ ٢٤٢
أرباح محتجزة		٣ ٣٦٦ ٤٥٦ ٦٢٣	٢ ٧٧٥ ٠٧٢ ٤٤٧
فروق ترجمة الكيانات الأجنبية		(٢٣٩ ٥٨٣)	-
مجموع حقوق الملكية		**٥ ٩٨٧ ٢٣٣ ٠٤٠**	**٥ ٣٧٥ ٤٦١ ٦٨٩**
الالتزامات غير المتداولة			
أصول / إلتزامات ضريبية مؤجلة		(٣١ ٢١٠ ٦٦٥)	٢٣ ٣٩٣ ٦٥٠
مجموع الالتزامات غير المتداولة		**(٣١ ٢١٠ ٦٦٥)**	**٢٣ ٣٩٣ ٦٥٠**
الالتزامات المتداولة			
بنوك - تسهيلات ائتمانية	(٣٣-١١)،(٢٠)	٣٠٧ ٥٢١ ٤٤٣	١٩٦ ٩١٨ ٢٥٧
موردون و دائنون و أرصدة دائنة أخرى	(٣٣-٥)،(٢١)	٣ ٦١٠ ٠٥٩ ٣٧٥	٣٦١ ٤٣٨ ٥٣١
مخصصات	(٢٢)	٢٢٢ ٦٠٦ ٦٩٨	١٦٩ ٩٩٥ ٨٠٧
مستحق لاطراف ذوى علاقة	(٢٣)	٢ ٥٥٩ ٦٤٨ ٣٩١	٢ ٦٣١ ٧١١ ٩٥٣
مستحق لعملاء مقاولات	(١٦-٢)		٦٧٥ ١١٠
مجموع الالتزامات المتداولة		**٦ ٦٩٩ ٨٣٥ ٩٠٧**	**٣ ٣٦٠ ٧٣٩ ٦٥٨**
مجموع الالتزامات		**٦ ٦٦٨ ٦٢٥ ٢٤٢**	**٣ ٣٨٤ ١٣٣ ٣٠٨**
مجموع حقوق الملكية والألتزامات		**١٢ ٦٥٥ ٨٥٨ ٢٨٢**	**٨ ٧٥٩ ٥٩٤ ٩٩٧**

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) الى رقم (٣٤) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم الماليه المستقله وتقرأ معها .

المدير المالى
أ. ولاء عنتر أحمد

العضو المنتدب
م. أحمد أحمد صادق

تقرير مراقب الحسابات مرفق

شركة السويدى اليكتريك

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل المستقلة

عن السنة الماليه المنتهيه فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

جنيه مصرى	ايضاح	السنة المالية من ٢٠١٩/١/١ حتي ٢٠١٩/١٢/٣١	السنة المالية من ٢٠١٨/١/١ حتي ٢٠١٨/١٢/٣١
صافي المبيعات		٤٣ ٤٣٣ ٥٩٨	١٥ ٧٩١ ٤٤٥
إيرادات المقاولات	(٣٣-١٢)	١ ٣٢١ ٨٩٢ ٩٦٢	١ ٦٣٨ ٧٦٦ ٠٥٠
اجمالي الايرادات		**١ ٣٦٥ ٣٢٦ ٥٦٠**	**١ ٦٥٤ ٥٥٧ ٤٩٥**
تكلفة المبيعات		(٤٣ ٠٧٧ ٥٧٥)	(١٥ ٦٣٣ ٣٧٢)
تكاليف المقاولات		(١ ٠٣٧ ٠٢٩ ٣٥٠)	(١ ٥١٨ ٠٥٣ ٤٠٦)
اجمالي التكاليف		**(١ ٠٨٠ ١٠٦ ٩٢٥)**	**(١ ٥٣٣ ٦٨٦ ٧٧٨)**
مجمل الربح		**٢٨٥ ٢١٩ ٦٣٥**	**١٢٠ ٨٧٠ ٧١٧**
مصروفات عمومية و ادارية	(٣٣-١٣)	(٤٢٨ ٧٩٩ ٤٧٥)	(٢٣٥ ٠٤٤ ٨٣٣)
إيرادات من توزيعات أرباح في شركات تابعة وتحت ذات سيطرة الشركة وشركات		٢ ٤٩٣ ٧٨٨ ٢٦٨	٢ ٣٤٩ ٦٢٨ ٥٠٠
مخصصات انتفى الغرض منها		٣ ٢٨٠ ٩٦٤	-
مخصصات مكونه خلال الفترة		(١ ١٧٥ ٨٦٣)	(٦٣ ٣٥٠ ٨٦٤)
ايرادات (مصروفات) تشغيل أخرى	(٥)	٥٦٥ ٧٦٧	(٤١٦ ٤٨٧)
خسارة أنشطة التشغيل		**٢ ٣٥٢ ٨٧٩ ٢٩٦**	**٢ ١٧١ ٦٨٧ ٠٣٣**
ايرادات تمويلية	(٦),(٣٣-١٤)	٢٧٨ ٩٤٤ ٢٠٣	٢٩٩ ٣٦٥ ٠٨٦
تكاليف تمويلية	(٦),(٣٣-١٤)	(٢١٩ ٦٣٠ ٢٢٤)	(١٣٩ ٥١٥ ١٩٤)
صافي الإيرادات التمويلية	(٦),(٣٣-١٤)	**٥٩ ٣١٣ ٩٧٩**	**١٥٩ ٨٤٩ ٨٩٢**
صافي ربح العام قبل الضرائب		**٢ ٤١٢ ١٩٣ ٢٧٥**	**٢ ٣٣١ ٥٣٦ ٩٢٥**
ضريبة الدخل الحالية	(٧),(٣٣-٢٠)	(٥١ ٩٧٠ ٥٧٣)	(٩٠ ٢٨٨ ٤٧٠)
ضريبة الدخل المؤجلة	(٧),(٣٣-١٩)	٥٤ ٦٠٤ ٣١٥	١ ٣٥٦ ٦٥٤
صافي ربح العام بعد الضرائب		**٢ ٤١٤ ٨٢٧ ٠١٧**	**٢ ٢٤٢ ٦٠٥ ١٠٩**
النصيب الاساسى للسهم في الأرباح (جنيه / سهم)	(٢٩)	**١,١١**	**١,٠٣**

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) الى رقم (٣٤) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم الماليه المستقله وتقرأ معها .

شركة السويدى اليكتريك

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل المستقلة

عن السنة الماليه المنتهيه فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

جنيه مصرى	ايضاح	السنة المالية من ٢٠١٩/١/١ حتي ٢٠١٩/١٢/٣١	السنة المالية من ٢٠١٨/١/١ حتي ٢٠١٨/١٢/٣١
صافى ربح العام بعد الضرائب		٢ ٤١٤ ٨٢٧ ٠١٧	٢ ٢٤٢ ٦٠٥ ١٠٩
بنود الدخل الشامل الاخر			
فروق ترجمه كيانات اجنبية		(٢٣٩ ٥٨٣)	-
اجمالى الدخل الشامل عن العام		٢ ٤١٤ ٥٨٧ ٤٣٤	٢ ٢٤٢ ٦٠٥ ١٠٩

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) الى رقم (٣٤) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم الماليه المستقله وتقرأ معها .

شركة السويدى اليكتريك

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة

عن السنة الماليه المنتهيه فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

جنيه مصري	رأس المال المصدر والمدفوع	إحتياطى قانونى	أرباح مرحلة	الإجمالى
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ قبل التسويات	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠	٢٩٨ ٩٣٤ ٠٨٥	٢ ٣٧٨ ٧٠٧ ٦٠٠	٤ ٨٦١ ٨٢١ ٦٨٥
تسويات ناتجة عن عقود التاجير التمويلي			٣١ ٩٠٣ ٠٦٢	٣١ ٩٠٣ ٠٦٢
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ بعد التسويات	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠	٢٩٨ ٩٣٤ ٠٨٥	٢ ٤١٠ ٦١٠ ٦٦٢	٤ ٨٩٣ ٧٢٤ ٧٤٧
الدخل الشامل				
صافى ربح العام	–	–	٢ ٢٤٢ ٦٠٥ ١٠٩	٢ ٢٤٢ ٦٠٥ ١٠٩
بنود الدخل الشامل الآخري	–	–	–	–
إجمالي الدخل الشامل	–	–	٢ ٢٤٢ ٦٠٥ ١٠٩	٢ ٢٤٢ ٦٠٥ ١٠٩
معاملات مع مالكي الشركة				
المحول للاحتياطي القانونى	–	١١٧ ٢٧٥ ١٥٧	(١١٧ ٢٧٥ ١٥٧)	–
توزيعات عاملين	–		(١٣ ٩٠٦ ٧٩٣)	(١٣ ٩٠٦ ٧٩٣)
توزيعات مساهمين	–		(١ ٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٢)	(١ ٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٢)
إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة	–	١١٧ ٢٧٥ ١٥٧	(١ ٨٧٧ ٣٨٨ ٢٢٢)	(١ ٧٦٠ ١١٣ ٠٦٥)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠	٤١٦ ٢٠٩ ٢٤٢	٢ ٧٤٣ ٩٢٤ ٤٨٧	٥ ٣٤٤ ٣١٣ ٧٢٩
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠	٤١٦ ٢٠٩ ٢٤٢	٢ ٧٧٥ ٠٧٢ ٤٤٧	٥ ٣٧٥ ٤٦١ ٦٨٩
الدخل الشامل				
صافى ربح العام	–	–	٢ ٤١٤ ٨٢٧ ٠١٧	٢ ٤١٤ ٨٢٧ ٠١٧
بنود الدخل الشامل الأخرى	–	–	(٢٣٩ ٥٨٣)	(٢٣٩ ٥٨٣)
إجمالي الدخل الشامل	–	–	٢ ٤١٤ ٥٨٧ ٤٣٤	٢ ٤١٤ ٥٨٧ ٤٣٤
معاملات مع مالكي الشركة				
المحول للاحتياطي القانوني*	–	٢٠ ٦٢٦ ٧٥٨	(٢٠ ٦٢٦ ٧٥٨)	
توزيعات دوريه عاملين*	–	–	(٥٦ ٦٠٩ ٨٠٨)	(٥٦ ٦٠٩ ٨٠٨)
توزيعات دوريه مساهمين*	–	–	(١ ٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٦)	(١ ٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٦)
إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة	–	٢٠ ٦٢٦ ٧٥٨	(١ ٨٢٣ ٤٤٢ ٨٤٢)	(١ ٨٠٢ ٨١٦ ٠٨٤)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠	٤٣٦ ٨٣٦ ٠٠٠	٣ ٣٦٦ ٢١٧ ٠٣٩	٥ ٩٨٧ ٢٣٣ ٠٤٠

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) الى رقم (٣٤) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم الماليه المستقله وتقرأ معها .

شركة السويدى اليكتريك

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المستقلة

عن السنة الماليه المنتهيه فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

جنيه مصري	إيضاح	السنة المالية من ٢٠١٩/١/١ حتي ٢٠١٩/١٢/٣١	السنة المالية من ٢٠١٨/١/١ حتي ٢٠١٨/١٢/٣١
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل			
صافى ربح العام قبل الضرائب		٢ ٤١٢ ١٩٣ ٢٧٥	٢ ٣٣١ ٥٣٦ ٩٢٥
تعديلات بغرض تسوية صافى أرباح العام مع التدفقات النقدية المستخدمة فى أنشطة التشغيل			
إهلاك أصول ثابتة	(٩)	٢٤ ٤٧٠ ٣٢٤	١١ ٨١١ ٨١٨
خسائر (أرباح) بيع اصول ثابتة	(٥)	(٥٦٥ ٧٦٧)	٤١٦ ٤٨٧
إيرادات من توزيعات أرباح في شركات تابعة وشركات شقيقة		(٢ ٤٩٣ ٧٨٨ ٢٦٨)	(٢ ٣٤٩ ٦٢٨ ٥٠٠)
تدعيم مخصصات		١ ١٧٥ ٨٦٣	٦٣ ٣٥٠ ٨٦٤
مخصصات انتفى الغرض منها		(٣ ٢٨٠ ٩٦٥)	
فوائد مدينة وعمولات بنكية		١٩ ٦٥٩ ٥٤٩	٦٩٥ ٩٧٤
عوائد وفوائد دائنة	(٦)	(٢٧٨ ٩٤٤ ٢٠٣)	(٢٩٩ ٣٦٥ ٠٨٦)
		(٣١٩ ٠٨٠ ١٩٢)	**(٢٤١ ١٨١ ٥١٨)**
التغير في :			
أصول غير ملموسة		(١ ٨٧٦ ٤٢٨)	-
تأمينات للغير		(٣٧ ٥٠٥ ٠٠٩)	-
اعمال تحت التنفيذ		(٧٩)	٨٩ ٧٤٣ ٧٤٧
المخزون		(٢ ٨٠٧ ٤٤٩)	-
عملاء ومدينون وأرصدة مدينة أخرى		(٩٧٥ ٢٣١ ٦٤٨)	(١٧٤ ٥٤٧ ٣١٢)
مستحق من أطراف ذات علاقة		(٧٣٨ ٦٢٨ ٦٢٤)	١٨٩ ٤٧٤ ٩٩٥
موردين و دائنون وأرصدة دائنة أخرى		٣ ٢٨٦ ٤٠٤ ٢٠٧	(١٤٢ ٨٩١ ٥٢٦)
مستحق لعملاء مقاولات		(٦٧٥ ١١٠)	(٢٦ ٢٥٨ ٤٧١)
مستخدم من المخصصات	(٢٢)	(٢ ٨٣٥ ٧٥٣)	-
توزيعات أرباح للعاملين		(٥٦ ٦٠٩ ٨٠٨)	(١٣ ٩٠٦ ٧٩٣)
مستحق من عملاء مقاولات (تنزانيا)		(٢٨٧ ٢٦٢ ١٤٨)	-
مستحق لأطراف ذات علاقة		(٧٢ ٠٦٣ ٥٦٢)	٤٩٧ ٠٤٤ ١٦٢
التدفقات النقدية الناتجه من أنشطة التشغيل		**٧٩١ ٨٢٨ ٣٩٧**	**١٧٧ ٤٧٧ ٢٨٤**
ضرائب دخل مدفوعة		(٢٣ ١١٥ ٦٨٢)	(٣١٢ ٨٦٩ ٢٨٨)
فوائد مدينة مدفوعة	(٦)	(١٩ ٦٥٩ ٥٤٩)	(٦٩٥ ٩٧٤)
فوائد دائنة محصلة	(٦)	٢٧٨ ٩٤٤ ٢٠٣	٢٨١ ٠٤٥ ٨٧٩
صافي التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل		**١ ٠٢٧ ٩٩٧ ٣٦٩**	**١٤٤ ٩٥٧ ٩٠١**
التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار			
مدفوعات لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ	(٩)	(٢٤٠ ٥٦٦ ٤١٠)	(٥٩٥ ٨١١ ١٩٨)
المدفوع لاستثمارات فى شركات تابعة و تحت ذات سيطرة الشركة		(٣٥٩ ٠٤٦ ٣٠٢)	(٣٥٧ ٠٠١ ٠٧٨)
المدفوع تحت حساب الاستثمار		٣١٠ ٢٥٢ ٢٥٠	(٢٧١ ٧٠٠ ٠٠٠)
الزيادة في استثمارات مالية متاحة للبيع		-	(١٠ ٠٠٠ ٠٠٠)
المحصل من استثمارات في شهادات قناة السويس		٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	-
أستثمارت في أذون خزانه		١ ١٢٢ ٨٨٣ ٨٤٦	٦٥٢ ١٦٦ ٩٢٣
المدفوع لاستثمارات فى شركات شقيقة		(١٣٥ ٥٢٩ ٣٠٠)	(١٤ ٢٤٦ ٥٤٦)
مقبوضات من بيع عن أصول ثابتة		٥٩٧ ٤٧١	٩٦ ٢٠٦
المحصل من توزيعات أرباح شركات تابعة		٢ ٣١٧ ٩٢٩ ٩٨٠	٢٣٤٩ ٦٢٨ ٥٠٠
صافي التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار		**٣ ٠٣٦ ٥٢١ ٥٣٥**	**١ ٧٥٣ ١٣٢ ٨٠٧**
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			
توزيعات أرباح مدفوعه للمساهمين		(١ ٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٦)	(١٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٢)
صافى التغير في التسهيلات الإئتمانية		١١٠ ٦٠٣ ١٨٦	(١١٩ ٨٩٢ ٣٦٩)
صافي التدفقات النقدية من انشطة التمويل		**(١ ٦٣٥ ٦٠٣ ٠٩٠)**	**(١ ٨٦٦ ٠٩٨ ٦٤١)**
صافي التغير فى النقدية وما في حكمها		٢ ٤٢٨ ٩١٥ ٨١٤	٣١ ٩٩٢ ٠٦٧
تسويات فروق ترجمة كيانات اجنبية		(٢٣٩ ٥٨٣)	
النقدية وما في حكمها اول العام		٧٨٢ ٦٤٠ ٥٥٣	٧٥٠ ٦٤٨ ٤٨٦
النقدية وما في حكمها آخر العام	(١٩)	**٣ ٢١١ ٣١٦ ٧٨٤**	**٧٨٢ ٦٤٠ ٥٥٣**

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) الى رقم (٣٤) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم الماليه المستقله وتقرأ معها .

شركة السويدى اليكتريك

(شركة مساهمة مصرية)

مشروع توزيع الأرباح المقترحة عن السنة الماليه المنتهيه فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

جنية مصري	**٢٠١٩/١٢/٣١**
صافى أرباح السنه الماليه المنتهيه في٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٢ ٤١٤ ٨٢٧ ٠١٨
أرباح محتجزة من الفترات السابقة	٩٥١ ٦٢٩ ٦٠٥
الأرباح القابلة للتوزيع	**٣ ٣٦٦ ٤٥٦ ٦٢٣**
توزع على النحو التالى:	
احتياطي قانونى	-
حصه العاملين في الأرباح	٩١ ٨٥٦ ٥٣٢
توزيعات نقدية للمساهمين –٨٠ قرش للسهم بعد استبعاد اسهم الاثابة ١٤٢٢١٦٠ سهم	١ ٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٢
	١ ٨٣٨ ٠٦٢ ٨٠٤
أرباح مرحلة	**١ ٥٢٨ ٣٩٣ ٨١٩**

١- **نبذة عن الشركة**

تأسست شركة السويدي اليكتريك (السويدي للكابلات سابقاً) – شركة مساهمة مصرية بنظام الاستثمار الداخلي – وفقاً لأحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ والمعدل بقانون ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية، وقد تم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ١٤٥٨٤ بتاريخ ١ يونيو ٢٠٠٥.

غرض الشركة هو إقامة وتشغيل مصنع لإنتاج الكابلات الكهربائية والأعمدة الكهربائية والأبراج والمحولات والقواطع الكهربائية وجميع إكسسوارات الوصلات أو النهايات الخاصة بموصلات نحاس والومنيوم معزولة وغير معزولة بجهد منخفض ومتوسط وعالي وإنتاج مادة حبيبات البلاستيك (P.V.C.) بأشكالها ومشتقاتها، تصميم أو إنشاء أو إدارة وتشغيل وصيانة محطات توليد الكهرباء على اختلاف مصادرها وشبكات توزيعها.

مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من ٢٠٠٥/٦/١ تاريخ قيدها في السجل التجاري.

٢- **أسس إعداد القوائم المالية المستقله**

الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

يتم إعداد القوائم المالية للشركة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

وقد تم إتباع السياسات والأسس المحاسبية الواردة في الإيضاح رقم (٣٣) أدناه وهي نفس السياسات والأسس المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المستقلة للشركة سواء السنوية أو الدورية.

تم اعتماد القوائم المالية المستقلة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ فبراير ٢٠٢٠.

٣- **عملة التعامل وعملة العرض**

تم عرض القوائم المالية المستقلة المرفقة بالجنيه المصري وهي ذات عملة التعامل للمعاملات والأنشطة الرئيسية والجوهرية بالشركة.

٤- **استخدام الاحكام والتقديرات**

يتطلب إعداد القوائم المالية قيام الإدارة وفقا لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات خلال الفترات المالية. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. ويتم دراسة تلك التقديرات والافتراضات بصوره مستمرة واثبات الآثار المترتبة على تعديل التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها هذا التعديل إن كانت تؤثر فقط على الفترة التي تم فيها التعديل، أما إن كانت تؤثر على الفترة التي تم فيها التعديل والفترات المستقبلية يتم إدراج الفروق في فترة التعديل والفترات المستقبلية التي ستتأثر بذلك التعديل.

٤-١ **الأحكام**

المعلومات الخاصة بالأحكام الهامة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة في القوائم المالية فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:

إيضاح رقم (٣٣-٤) : تبويب الإيجارات

٤-٢ **الافتراضات والتقديرات غير المؤكدة**

المعلومات الخاصة بالافتراضات والتقديرات غير المؤكدة والتي لديها مخاطر هامة لما قد ينتج عنها من تسويات هامة للقيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١ التالية فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:

إيضاح رقم (٣٣-٢٠) : استخدام الخسائر الضريبية

إيضاح رقم (٣٣-٩) : المخصصات والالتزامات المحتملة.

إيضاح رقم (٣٣-٨) : الانخفاض في أرصدة العملاء وأوراق قبض.

قياس القيمة العادلة

أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا عددا من سياسات الشركة المحاسبية والافصاحات التي تتطلب قياس القيمة العادلة لبعض الأصول والالتزامات المالية وغير المالية

لدى الشركة إطار رقابة ثابت فيما يتعلق بقياس القيم العادلة. يشمل ذلك المدير المالي الذي يتحمل المسؤولية الشاملة عن الإشراف على جميع قياسات القيمة العادلة الهامة، بما في ذلك للمستوى الثالث لتحديد القيم العادلة، واعداد تقارير مباشرة إلى المدير المالي.

وبصفة مستمرة يراجع المدير المالي المدخلات الهامة والتسويات الناتجة عن التقييم. وفي حالة إذا تم استخدام معلومات من أطراف خارجية، مثل أسعار السماسرة أو خدمات التسعير، لقياس القيم العادلة، يقوم المدير المالي بتقييم الأدلة التي تم الحصول عليها من الأطراف الخارجية للتأكد بأن هذه التقييمات تلبي متطلبات معايير المحاسبة المصرية، بما في ذلك تحديد المستوى الصنف في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي ينبغي تصنيفه فيه.

يتم ابلاغ لجنة المراجعة بالشركة بقيمة الانحرافات عن التقييم العادل للبند.

عند قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، تستخدم الشركة بيانات السوق القابلة للتحديد قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي.

المستوى الأول	الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأصول أو التزامات مماثلة
المستوى الثاني	مصادر بيانات اخرى من غير المدرجة في المستوى الأول والمحددة للأصل أو الالتزام، إما مباشرة (أي كأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
المستوى الثالث	مصادر بيانات اخرى للأصل أو الالتزام لا تستند إلى بيانات السوق المحدد

إذا كانت البيانات والمصادر المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل ما أو التزام يقع في مستويات مختلفة عن التسلسل الهرمي السابق للقيمة العادلة، فسيتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باعتباره أدنى مستوى للقياس.

تسجل الشركة قيمة التحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية السنة المالية التي حدث خلالها التغيير.

٥- إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى

جنيه مصري	من ٢٠١٩/١/١ إلى ٢٠١٩/١٢/٣١	من ٢٠١٨/١/١ إلى ٢٠١٨/١٢/٣١
أرباح (خسائر) من بيع أصول ثابتة	٥٦٥ ٧٦٧	(٤١٦ ٤٨٧)
	٥٦٥ ٧٦٧	(٤١٦ ٤٨٧)

٦- صافي الإيرادات التمويلية

جنيه مصري	من ٢٠١٩/١/١ إلى ٢٠١٩/١٢/٣١	من ٢٠١٨/١/١ إلى ٢٠١٨/١٢/٣١
إيرادات تمويلية		
فوائد دائنة	١٨٥ ٨٣٩ ٣٥٩	٢٩٩ ٣٦٥ ٠٨٦
صافي فروق تقييم عملات اجنبيه	٩٣ ١٠٤ ٨٤٤	-
	٢٧٨ ٩٤٤ ٢٠٣	٢٩٩ ٣٦٥ ٠٨٦
مصروفات تمويلية		
فوائد مدينة	(١٩ ٦٥٩ ٥٤٩)	(٦٩٥ ٩٧٤)
صافي فروق تقييم عملات اجنبيه	(١٩٩ ٩٧٠ ٦٧٥)	(١٣٨ ٨١٩ ٢٢٠)
	(٢١٩ ٦٣٠ ٢٢٤)	(١٣٩ ٥١٥ ١٩٤)
صافي الإيرادات(المصروفات) التمويلية	٥٩ ٣١٣ ٩٧٩	١٥٩ ٨٤٩ ٨٩٢

- هذا ولا توجد خلال السنة المالية من ١ يناير ٢٠١٩ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ أية فوائد مرسملة.

٧- ضرائب الدخل

٧-١ الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة

	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
جنيه مصري		
الضريبة من الفروق بين الأصول الثابتة (الأصول المحاسبية والضريبية)	(٥٤ ٦٠٤ ٣١٥)	(١ ٣٦٥ ٦٥٤)
	(٥٤ ٦٠٤ ٣١٥)	(١ ٣٦٥ ٦٥٤)

٧-٢ الأصول الضريبية المؤجلة غير المثبتة

	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
جنيه مصري		
مخصص المطالبات	٥٠ ٠٨٦ ٥٠٧	٣٨ ٢٤٩ ٠٥٧
	٥٠ ٠٨٦ ٥٠٧	٣٨ ٢٤٩٠٥٧

٧-٣ سعر الضريبة الفعال

	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٨
جنيه مصري				
الربح قبل الضريبة		٢ ٤١٢ ١٩٣ ٢٧٥		٢ ٣٣١ ٥٣٦ ٩٢٥
ضريبة الدخل باستخدام معدل الضريبة المحلي للشركة	%٢٢,٥	٥٤٢ ٧٤٣ ٤٨٧	%٢٢,٥	٥٢٤ ٥٩٥ ٨٠٨
التأثير الضريبى للتالى:				
الفرق بين الإهلاك الضريبي والمحاسبي		٤٩٦ ٥٧٦		(٧٧ ٠٥١)
مصروفات غير قابلة للخصم		٤٨ ٩٢٢ ٧٠٠		٦٢ ٣٥٥ ٨٨٤
المخصصات		(٤٧٣ ٦٤٨)		١٤ ٢٥٣ ٩٤٤
ايرادات معفاه من الضريبة		(٥٦١ ٦٢٥ ٤٨٥)		٥٢٩ ٣٩٣ ٨٠٦
الفروق الضريبية لعقود المقاولات		٢٤ ٦٨٥ ٥٦٥		١٨ ٥٥٣ ٦٩١
أوعية مستقلة		(٢ ٧٧٨ ٦٢٢)		-
ضريبة الدخل		٥١ ٩٧٠ ٥٧٣		٩٠ ٢٨٨ ٤٧٠

٨- الموقف الضريبي

ضريبة شركات الأموال

تقوم الشركة بتقديم الإقرارات السنوية وسداد الضريبة في المواعيد القانونية .

تم فحص عام ٢٠٠٩ وتم الربط وسداد المستحق .

تم الانتهاء من فحص السنوات ٢٠١٠-٢٠١٣ وتم الطعن على مطالبة المأمورية وجارى مناقشة الخلاف مع اللجنة الداخلية .

جاري الإعداد لفحص السنوات ٢٠١٤-٢٠١٦ ولم يتم الفحص بعد.

لم تخطر الشركة بطلب فحص السنوات ٢٠١٧-٢٠١٩.

صدر قرار لجنة الطعن بأحقية المأمورية فى الضريبة الاضافية بواقع ٥% من أرباح الاشخاص الاعتبارية عن عام ٢٠١٤ طبقا للقانون رقم ٤٤ لسنة ٢٠١٤ وقد تم سداد الضريبة وقامت الشركة بالطعن على قرار لجنة الطعن أمام المحكمة المختصه .

ضريبة كسب العمل (المرتبات وما في حكمها)

- تقوم الشركة باستقطاع الضريبة من العاملين وتوريدها في المواعيد القانونية المحددة .
- تم فحص ضريبة المرتبات من بداية النشاط حتى ٣١ديسمبر٢٠١٣ وسداد المستحق.
- جاري فحص السنوات من ٢٠١٤ وحتى ٢٠١٦.
- لم تخطر الشركة بطلب فحص السنوات ٢٠١٧-٢٠١٩

ضريبة الدمغة

- تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى ٣١ديسمبر ٢٠١١ وتم الربط وسداد المستحق .
- جاري الإعداد لفحص السنوات ٢٠١٢-٢٠١٥ ولم يتم الفحص بعد.
- لم تخطر الشركة بطلب فحص لسنوات ٢٠١٦/٢٠١٩

ضريبة الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة

- تقوم الشركة باستقطاع الضريبة وتوريدها للإدارة العامة للخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة على النماذج المعدة لذلك في المواعيد القانونية المحددة .

ضريبة المبيعات والقيمة المضافة

- تقوم الشركة بسداد الضريبة على المبيعات والقيمة المضافة من واقع الإقرارات الشهرية في المواعيد القانونية المحددة .
- تم الانتهاء من فحص الشركة السنوات من ٢٠٠٨ حتى ٢٠١١ وتم الطعن على نتيجة الفحص وتم الانتهاء من اعمال اللجنة الداخلية وتم الربط وسداد الضريبة المستحقة.
- تم فحص السنوات من ٢٠١٢ حتى ٢٠١٤ ولم يتم إخطار الشركة بنتيجة الفحص بعد.
- جاري الإعداد لفحص السنوات ٢٠١٤-٢٠١٦ ولم يتم الفحص بعد.
- لم تخطر الشركة بطلب فحص السنوات ٢٠١٧-٢٠١٩.

الضريبة العقارية

تم الانتهاء من فحص الضريبة العقارية وتم الربط وسداد المستحق.

(٩) أصول ثابتة

جنيه مصرى	أراضى	مبانى	مبانى ناتجة عن عقود تاجير تمويلي	وسائل نقل وإنتقال	الآت ومعدات	أثاث ومعدات مكاتب	أجهزة حاسب آلى ونظم معلومات	الإجمالى
التكلفة								
التكلفة فى ٢٠١٨/١/١	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	٢٦ ٣١١ ٤٩٥	–	٩ ٣٣٩ ١٩٢	٨ ٣٦٨ ١٨٨	٢٨ ٥٥٢ ٨٥٠	٢٤ ٤٦٢ ٢٣٣	١٤٢ ٦٣٥ ٧٦٤
التسويات الناتجة عن عقود التاجير إيضاح (٣١)	–	–	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢	–	–	–	–	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢
التكلفة فى ١ يناير ٢٠١٨ بعد التسويات	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	٢٦ ٣١١ ٤٩٥	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢	٩ ٣٣٩ ١٩٢	٨ ٣٦٨ ١٨٨	٢٨ ٥٥٢ ٨٥٠	٢٤ ٤٦٢ ٢٣٣	١٩١ ٣٥٢ ٠٢٦
إضافات خلال العام	–	–	–	٢ ٧٤١ ٢٠٠	٣٩٤ ٣١٠	٦٣٠ ٤٥٠	٥ ٧٣٢ ٧٣٨	٩ ٤٩٨ ٦٩٨
إستبعادات خلال العام	–	–	–	(٣ ٥٤٠ ٩٦٤)	(١٤٢ ٧٠٩)	–	(٦٦ ٤٢٠)	(٣ ٧٥٠ ٠٩٣)
التكلفة فى ٢٠١٨/١٢/٣١	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	٢٦ ٣١١ ٤٩٥	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢	٨ ٥٣٩ ٤٢٨	٨ ٦١٩ ٧٨٩	٢٩ ١٨٣ ٣٠٠	٣٠ ١٢٨ ٥٥١	١٩٧ ١٠٠ ٦٣١
مجمع الإهلاك								
مجمع الإهلاك فى ٢٠١٨/١/١	–	١٠ ٥٢٤ ٥٩٨	–	٦ ٥١١ ١٨٠	٤ ٢٤٩ ٧٦٣	٢٦ ٢٣٠ ١٠٣	١٠ ٤٨٨ ٣٣٠	٥٨ ٠٠٣ ٩٧٤
التسويات الناتجة عن عقود التاجير إيضاح (٣١)	–	–	٧ ٥٥١ ٠٢١	–	–	–	–	٧ ٥٥١ ٠٢١
مجمع الاهلاك فى ١ يناير ٢٠١٨ بعد التسويات		١٠ ٥٢٤ ٥٩٨	٧ ٥٥١ ٠٢١	٦ ٥١١ ١٨٠	٤ ٢٤٩ ٧٦٣	٢٦ ٢٣٠ ١٠٣	١٠ ٤٨٨ ٣٣٠	٦٥ ٥٥٤ ٩٩٥
إهلاك العام	–	١ ٣١٥ ٥٧٤	٩٧٤ ٣٢٥	٩٧٢ ٤٤٧	١ ٣٢٩ ٤١١	٧٨٢ ٨٩٦	٧ ٤١١ ٤٩٠	١٢ ٧٨٦ ١٤٣
إهلاك الاستبعادات	–	–	–	(٣ ١٥٣ ٧٥٦)	(٣٧ ٩٧٨)	–	(٤٥ ٦٦٦)	(٣ ٢٣٧ ٤٠٠)
مجمع الإهلاك فى ٢٠١٨/١٢/٣١		١١ ٨٤٠ ١٧٢	٨ ٥٢٥ ٣٤٦	٤ ٣٢٩ ٨٧١	٥ ٥٤١ ١٩٦	٢٧ ٠١٢ ٩٩٩	١٧ ٨٥٤ ١٥٤	٧٥ ١٠٣ ٧٣٨
صافى القيمه الدفتريه فى ٢٠١٨/١٢/٣١	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	١٤ ٤٧١ ٣٢٣	٤٠ ١٩٠ ٩١٦	٤ ٢٠٩ ٥٥٧	٣ ٠٧٨ ٥٩٣	٢ ١٧٠ ٣٠١	١٢ ٢٧٤ ٣٩٧	١٢١ ٩٩٦ ٨٩٣
صافى القيمه الدفتريه فى ٢٠١٧/١٢/٣١	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	١٥ ٧٨٦ ٨٩٧		٢ ٨٢٨ ٠١٢	٤ ١١٨ ٤٢٥	٢ ٣٢٢ ٧٤٧	١٣ ٩٧٣ ٩٠٣	٨٤ ٦٣١ ٧٩٠

- تم تحميل اهلاك العام البالغ قيمته ١٤٣ ٧٨٦ ١٢ جنيه مصرى بقائمة الدخل ضمن المصروفات العمومية و الادارية . وتبلغ تكلفة الأصول الثابتة المهلكة دفترياً بالكامل فى ٢٠١٨/١٢/٣١ ما يلى

	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١
- أثاث و معدات	٢٥ ٦٤٠ ٢٤٠	٢٥ ٢٠٨ ٠٤٤
- أجهزة حاسب ألى	١٠ ٥٤٦ ٩٨١	٣ ٣٢١ ٦٦٣
- وسائل نقل وانتقال	٢ ٥٧٨ ٦٩٨	٥ ٥٦٠ ١٠٢
الاجمالى	٣٨ ٧٦٥ ٩١٩	٣٤ ٠٨٩ ٨٠٩

قامت الشركة بالتعاقد على بيع المبنى الإداري الجديد (تحت الإنشاء) ، وكان العقد يشترط قيام الشركة بنقل تخصيص الأرض والحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على البيع وقد تم الدعوة للجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٣ ابريل ٢٠١٤ وتم تأجيل البت في قرار البيع. بتاريخ ٢٠١٥/٦/١٨ قامت الشركة بإرسال انذار الي بنك المؤسسة العربية المصرفية بتسليم قطعة الأرض المبيعة وما عليها من مبني خرساني وذلك نتيجة عدم الوفاء بالالتزامات التعاقدية والمتعلقة بالاشتراطات الخاصة بالتشطيبات للمبني وفقا للحد الأدني للنسبة البنائية للمشروع المتفق عليها بعقد البيع المؤرخ ٢٠١٢/١٢/٣١ وذلك باتمام اعمال التشطيبات خلال مدة تنتهي في ٢٠١٣/١٢/٣١ اقصاها ٢٠١٤/٣/٣١ (المدة الأصلية بالإضافة الي مدة السماح ثلاثة أشهر) مع الزام البنك برد كافة أصول المستندات التي تم تسليمها بموجب محضر الاستلام المؤرخ ٢٠١٣/١/٣١ وذلك خلال ١٥ يوما من تاريخ الأنذار. وقد قررت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المؤرخ في ٢٠١٦/١/١٢ الموافقة علي اتخاذ الأجراءات القانونية بشأن قطعة الأرض وما عليها من مبني خرساني وذلك نظرا لمخالفة البنك المشتري شروط العقد.

(٩) تابع أصول ثابتة

جنيه مصرى	أراضى	مبانى	مبانى ناتجة عن عقود تأجير تمويلي	وسائل نقل وانتقال	الآت ومعدات	أثاث ومعدات مكاتب	أجهزة حاسب آلى ونظم معلومات	الإجمالى
التكلفة								
التكلفة فى ٢٠١٩/١/١	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	٢٦ ٣١١ ٤٩٥	–	٨ ٥٣٩ ٤٢٨	٨ ٦١٩ ٧٨٩	٢٩ ١٨٣ ٣٠٠	٣٠ ١٢٨ ٥٥١	١٤٨ ٣٨٤ ٣٦٩
التسويات الناتجة عن عقود التاجير إيضاح (٣١)	–	–	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢	–	–	–	–	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢
التكلفة فى ١ يناير ٢٠١٩ بعد التسويات	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	٢٦ ٣١١ ٤٩٥	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢	٨ ٥٣٩ ٤٢٨	٨ ٦١٩ ٧٨٩	٢٩ ١٨٣ ٣٠٠	٣٠ ١٢٨ ٥٥١	١٩٧ ١٠٠ ٦٣١
إضافات خلال العام	–	–	–	١١ ٦١٢ ٤٦١	٤٥ ٠٨٧ ٥٣٧	١٠ ١٢٧ ٠٢٩	٤٣ ٥٣٦ ٦٩٣	١١٠ ٣٦٣ ٧٢٠
إستبعادات خلال العام	–	–	–	(٦٥٩ ٧٥٠)	–	–	(٤٨ ١٦٣)	(٧٠٧ ٩١٣)
المحول من مشروعات تحت التنفيذ	–	٨ ٥٦٤ ١٣١	–	–	–	–	–	٨ ٥٦٤ ١٣١
تسويات وفروق ترجمه	–	–	–	(٧ ٢٢٤)	(١٢٣ ١٦٦)	(٢١ ٤٦٦)	(٦ ٨٣٢)	(١٥٨ ٦٨٨)
التكلفة فى ٢٠١٩/١٢/٣١	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	٣٤ ٨٧٥ ٦٢٦	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢	١٩ ٤٨٤ ٩١٥	٥٣ ٥٨٤ ١٦٠	٣٩ ٢٨٨ ٨٦٣	٧٣ ٦١٠ ٢٤٩	٣١٥ ١٦١ ٨٨١
مجمع الإهلاك								
مجمع الإهلاك فى ٢٠١٩/١/١	–	١١ ٨٤٠ ١٧٢	–	٤ ٣٢٩ ٨٧١	٥ ٥٤١ ١٩٦	٢٧ ٠١٢ ٩٩٩	١٧ ٨٥٤ ١٥٤	٦٦ ٥٧٨ ٣٩٢
التسويات الناتجة عن عقود التاجير إيضاح (٣٠)	–	–	٨ ٥٢٥ ٣٤٦	–	–	–	–	٨ ٥٢٥ ٣٤٦
مجمع الإهلاك فى ١ يناير ٢٠١٩ بعد التسويات		١١ ٨٤٠ ١٧٢	٨ ٥٢٥ ٣٤٦	٤ ٣٢٩ ٨٧١	٥ ٥٤١ ١٩٦	٢٧ ٠١٢ ٩٩٩	١٧ ٨٥٤ ١٥٤	٧٥ ١٠٣ ٧٣٨
إهلاك العام		١ ٣١٥ ٥٧٥	٩٧٤ ٣٢٥	٢ ٠٩٤ ٥٧٧	٣ ٧٥٤ ٦٢٦	١ ٨٤٠ ٤١٩	١٤ ٤٩٠ ٨٠٢	٢٤ ٤٧٠ ٣٢٤
إهلاك الاستبعادات	–	–		(٦٥٩ ٧٤٦)			(١٦ ٤٦٣)	(٦٧٦ ٢٠٩)
تسويات وفروق ترجمه	–	–		(١ ٠٥٧)	(٦ ٧٥٧)	(٢ ٣٢١)	(١ ٠٤٠)	(١١ ١٧٥)
مجمع الإهلاك فى ٢٠١٩/١٢/٣١		١٣ ١٥٥ ٧٤٧	٩ ٤٩٩ ٦٧١	٥ ٧٦٣ ٦٤٥	٩ ٢٨٩ ٠٦٥	٢٨ ٨٥١ ٠٩٧	٣٢ ٣٢٧ ٤٥٣	٩٨ ٨٨٦ ٦٧٨
صافى القيمه الدفتريه فى ٢٠١٩/١٢/٣١	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	٢١ ٧١٩ ٨٧٩	٣٩ ٢١٦ ٥٩١	١٣ ٧٢١ ٢٧٠	٤٤ ٢٩٥ ٠٩٥	١٠ ٤٣٧ ٧٦٦	٤١ ٢٨٢ ٧٩٦	٢١٦ ٢٧٥ ٢٠٣
صافى القيمه الدفتريه فى ٢٠١٨/١٢/٣١	٤٥ ٦٠١ ٨٠٦	١٤ ٤٧١ ٣٢٣	٤٠ ١٩٠ ٩١٦	٤ ٢٠٩ ٥٥٧	٣ ٠٧٨ ٥٩٣	٢ ١٧٠ ٣٠١	١٢ ٢٧٤ ٣٩٧	١٢١ ٩٩٦ ٨٩٣

- تم تحميل اهلاك العام البالغ قيمته ٢٤ ٤٧٠ ٣٢٤ جنيه مصرى بقائمة الدخل ضمن المصروفات العمومية و الإدارية (مقابل مبلغ ١٢ ٧٨٦ ١٤٣ جنيه مصري عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١). وتبلغ تكلفة الأصول الثابتة المهلكة دفترياً بالكامل فى ٢٠١٩/١٢/٣١ما يلى

	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
	جنيه مصرى	جنيه مصرى
- أثاث و معدات	٣٠ ٨٣٥ ٢٢٩	٢٥ ٦٤٠ ٢٤٠
- أجهزة حاسب آلى	١٢ ٢٤٤ ٦٥٣	١٠ ٥٤٦ ٩٨١
- وسائل نقل وانتقال	٢ ٢٩٢ ٦٩٨	٢ ٥٧٨ ٦٩٨
الاجمالى	٤٥ ٣٧٢ ٥٨٠	٣٨ ٧٦٥ ٩١٩

قامت الشركة بالتعاقد على بيع المبنى الإداري الجديد (تحت الإنشاء) ، وكان العقد يشترط قيام الشركة بنقل تخصيص الأرض والحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على البيع وقد تم الدعوة للجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٣ ابريل ٢٠١٤ وتم تأجيل البت في قرار البيع. بتاريخ ٢٠١٥/٦/١٨ قامت الشركة بإرسال انذار الي بنك المؤسسة العربية المصرفية بتسليم قطعة الأرض المبيعة وما عليها من مبني خرساني وذلك نتيجة عدم الوفاء بالالتزامات التعاقدية والمتعلقة بالاشتراطات الخاصة بالتشطيبات للمبني وفقا للحد الأدني للنسبة البنائية للمشروع المتفق عليها بعقد البيع المؤرخ ٢٠١٢/١٢/٣١ وذلك باتمام اعمال التشطيبات خلال مدة تنتهي في ٢٠١٣/١٢/٣١ اقصاها ٢٠١٤/٣/٣١ (المدة الأصلية بالإضافة الي مدة السماح ثلاثة أشهر) مع الزام البنك برد كافة أصول المستندات التي تم تسليمها بموجب محضر الاستلام المؤرخ ٢٠١٣/١/٣١ وذلك خلال ١٥ يوما من تاريخ الأنذار. وقد قررت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المؤرخ في ٢٠١٦/١/١٢ الموافقة علي اتخاذ الأجراءات القانونية بشأن قطعة الأرض وما عليها من مبني خرساني وذلك نظرا لمخالفة البنك المشتري شروط العقد.

١٠- مشروعات تحت التنفيذ

جنيه مصري	رصيد ٢٠١٩/١/١	الإضافات خلال العام	المحول إلى الأصول الثابتة	رصيد ٢٠١٩/١٢/٣١
مبني ABC	٤١ ١٥٤ ٢٢٨	-	-	٤١ ١٥٤ ٢٢٨
مبني CFC	٥٨٦ ٣١٢ ٥٠٠	١١٣ ٠٧٤ ٤٢٨	-	٦٩٩ ٣٨٦ ٩٢٨
المبني الاداري	-	٨ ٥٦٤ ١٣١	(٨ ٥٦٤ ١٣١)	-
	٦٢٧ ٤٦٦ ٧٢٨	١٢١ ٦٣٨ ٥٥٩	(٨ ٥٦٤ ١٣١)	٧٤٠ ٥٤١ ١٥٦

١١- استثمارات مالية متاحة للبيع

	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
- مصر للمشروعات الميكانيكية (كهروميكا) وتبلغ المساهمة (١٠%)	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠
	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠

- الاستثمارات المشار إليها أعلاه غير مقيدة في البورصة المصرية أو بأية بورصات عالمية أخرى.

١٢- الاستثمارات في شركات تابعه وتحت ذات سيطرة الشركة

جنيه مصري	مقرها	نسبة المساهمة %	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
شركة السويدي اليكتريك انترناشونال (الكابلات الخارجية سابقا)	مصر	٩٩,٩٦	٤١٣ ٨٢٧ ٥٠٠	٤١٣ ٨٢٧ ٥٠٠
شركة إيجيتك للكابلات	مصر	٩٩,٩٨	٣٨١ ٢٥٤ ٣٠٠	٣٨١ ٢٥٤ ٣٠٠
الشركة المتحدة للصناعات (السويدي)	مصر	٩٩,٩٨	٦٠ ٩٨٥ ٠٠٠	٦٠ ٩٨٥ ٠٠٠
الشركة المتحدة للأسلاك (السويدي)	مصر	٩٩,٩٤	٢٤ ٩٨٥ ٠٠٠	٢٤ ٩٨٥ ٠٠٠
الشركة المتحدة للمعادن	مصر	٩٩,٨٠	٢٤ ٩٥٠ ٠٠٠	٢٤ ٩٥٠ ٠٠٠
شركة السويدي لصناعة البلاستيك سيد بلاست (تحت التصفية) *	مصر	٩٩,٩٠	٢٠ ١٩٥ ٢٥٠	٢٠ ١٩٥ ٢٥٠
الشركة المصرية لصناعة البلاستيك إيجي بلاست	مصر	٩٩,٩٨	١٠٠ ١١٤ ٦٠٠	١٠٠ ١١٤ ٦٠٠
الشركة المصرية للصناعات المتطورة (سيدكو)	مصر	٩٨,٥٠	٧ ٠٤٢ ٠٥٢	٤ ٠٨٧ ٠٥٠
شركة السويدي للكابلات – مصر	مصر	٩٩,٨٧	٥٥ ٢٦٣ ٢٤٤	٥٥ ٢٦٣ ٢٤٤
السويدي للمحولات	مصر	٩٩,٨٧	١٩٠ ٠٨٣ ٠٠٠	١٩٠ ٠٨٣ ٠٠٠
شركة السويدي إلكتريك لنقل وتوزيع الطاقة	مصر	٩٩,٩٧	٣٦١ ١٣٥ ٣٢٠	٣٦١ ١٣٥ ٣٢٠
شركه البحر الأحمر للنحاس (تحت التصفية) *	مصر	٦٤,٠٠	٣٤ ١٢٨ ٣٥٦	٣٤ ١٢٨ ٣٥٦
شركة السويدي باور (إلكتريك للجهد العالي سابقا)	مصر	٩٩,٨٤	٧٣ ٣٨٨ ٢٥٢	٧٣ ٣٨٨ ٢٥٢
شركة السويدي للخدمات البترولية	مصر	٩٧,٠٠	١٤ ٥٩٦ ٤٩٠	١٤ ٥٩٦ ٤٩٠
شركة مشروعات نظم القوي	مصر	٩٩,٩٨٧	٢٣٤ ٢٤٤ ٤٤٩	٢٣٤ ٢٤٤ ٤٤٩
شركة اسكرا – مالطا	مالطا	٩٩,٩٩	٣٩٠ ٨١٤ ٩٣٠	٣٩٠ ٨١٤ ٩٣٠
شركة السويدي اليكتريك للتجارة والتوزيع	مصر	٩٩,٨٠	٢٤٩ ٥٠٠ ٠٠٠	١٤٩ ٧٠٠ ٠٠٠
السويدي لتوليد الطاقة من الرياح (تحت التصفية)*	مصر	٩٩,٩٠	٤ ٥٠١ ٠٠٠	٤ ٥٠١ ٠٠٠
شركة اس دي ام للتطوير والإدارة	مصر	٩٩,٩٩	٢٩٩ ٩٩٩ ١٠٠	٩٩ ٩٩٩ ٧٠٠
شركة سوق مصر للمولات	مصر	٩٩,٩٩	٤ ٩٩٩ ٧٠٠	٤ ٩٩٩ ٧٠٠
سياج السويدي للأبراج	مصر	٩٩,٠٠	٦٠ ٦٦٣ ٩٦٤	٦٠ ٦٦٣ ٩٦٤
السويدي لريش توربينات الرياح (تحت التصفية)*	مصر	٩٩,٨٠	١٢٥ ٥٠٠	١٢٥ ٥٠٠
المصرية لصناعة العازلات الكهربائية	مصر	٤٤,٧٠	٢٨ ٠٨٧ ٥٠٠	٢٨ ٠٨٧ ٥٠٠

العالمية لتكنولوجيا البحث العلمي والتطوير (تحت التصفية)*	مصر	٨٩,٩٩٨	٤٤٩ ٩٩٠	٤٤٩ ٩٩٠
الشركة اس ال بي للممتلكات اللوجيستية	مصر	٨٩,٩٩	٢٤ ٠٢٦ ٩٢٥	١٧ ٩٩٩ ٩٢٥
الشركة المصرية لتنمية الطاقة الشمسية	مصر	٥١,٠٠	٧ ٦٥٠ ٠٠٠	٧ ٦٥٠ ٠٠٠
الشركة العربية لإدارة المنشآت وخدمات الامن والحراسة	مصر	٩٩,٩٩٦	٤ ٩٩٩ ٩٨٠	٤٩٩ ٩٨٠
ديزرت وند للطاقة الكهربائية (تحت التصفية)*	مصر	٤٩,٩٠	٦٩٧ ٩٣٢	٦٩٧ ٩٣٢
شركة اسكرا – سلوفينيا	سلوفينيا	٠,١٧٦	٦٤٤ ٦٤٠	٦٤٤ ٦٤٠
الشركة الوطنية لسحب وتصنيع المعادن	مصر	٠,٠١٢٥	٢ ٥٩٥	٢ ٥٩٥
شركة البحر الأحمر للنحاس –مصر	مصر	٠,٥	٥ ٠٠٠	٥ ٠٠٠
شركة سويج مالطا	مالطا	٠,٠٥	٨	٨
شركة السويدى للتنمية الصناعية – العين السخنة	مصر	٩٩,٩٩	١٩ ٩٩٩ ٧٠٠	–
شركة السويدي لتقنية المعلومات	مصر	٩٩,٩٩٩٨	٢٤ ٩٩٩ ٩٥٠	-
ثري دبليو نت روكس	مصر	١	١٢ ٠٠٠	-
شركة السويدي للمرافق	مصر	٩٩,٩	٧٥٣ ٢٥٠	-
إجمالي الاستثمارات في شركات تابعة			٣ ١١٩ ١٢٦ ٤٧٧	٢ ٧٦٠ ٠٨٠ ١٧٥
الاضمحلال في الاستثمارات في شركات تابعة			(١٨٠ ١١٧ ٨٥٨)	(١٨٠ ١١٧ ٨٥٨)
			٢ ٩٣٩ ٠٠٨ ٦١٩	٢ ٥٧٩ ٩٦٢ ٣١٧

– تم تبويب الاستثمار في شركة ديزرت وند للطاقة الكهربائية وشركة اسكر – سلوفينيا والشركة المصرية لصناعه العازلات الكهربائية والشركة الوطنية لسحب وتصنيع المعادن وشركة البحر الأحمر للنحاس – مصر وشركة سويج مالطا كاستثمارات في شركات تابعه بالرغم من انخفاض نسبة المساهمة بها عن ٥٠% حيث تسيطر المجموعة على المنشأة المستثمر فيها عندما تتعرض او يحق لها عوائد متغيرة من خلال مشاركتها وقدرتها في التأثير على العوائد من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها بما ان الشركة مملوكه مباشره بتلك النسب المذكورة عالية عن طريق بعض الشركات التابعة.

*بناءاً على قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ مايو ٢٠١٢ جارى تصفيه هذه الشركات واتخاذ إجراءات نحو شطبها من السجل التجارى. كما تم اثبات اضمحلال لاستثمارات الشركة في اليمن ونيجيريا بقرار مجلس إدارة الشركة بسبب الظروف السياسية والاقتصادية لتلك الدول.

١٣- المدفوع تحت حساب الاستثمار

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
المدفوع تحت حساب زيادة رأسمال شركة العربية لإدارة المنشآت وخدمات الامن والحراسة (شركة تابعة)	–	٤ ٥٠٠ ٠٠٠
المدفوع تحت حساب زيادة رأسمال الشركة المصرية للصناعات المتطورة (سيدكو)	–	٣ ٠٠٠ ٠٠٠
المدفوع تحت حساب زيادة رأسمال شركة السويدى للتنمية الصناعية –العين السخنة	–	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠
المدفوع تحت حساب زيادة رأسمال شركة اس دي ام للتطوير والادراة	–	٢٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠
المدفوع تحت حساب زيادة رأسمال شركة السويدي للمرافق ش.م.م	٢ ٢٤٧ ٧٥٠	
المدفوع تحت حساب زيادة رأسمال شركة اس ال بي للممتلكات اللوجيستية	–	٨٥ ٠٠٠ ٠٠٠
	٢ ٢٤٧ ٧٥٠	٣١٢ ٥٠٠ ٠٠٠

١٤- الاستثمارات في شركات شقيقة

جنيه مصري	مقرها	نسبة المساهمة %	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
شركة بيراميدز لتنمية المناطق الصناعية	مصر	٤٥,٠٠	٢٠ ٢٥٠ ٠٠٠	٢٠ ٢٥٠ ٠٠٠
شركة بيراميدز زونا فرانكا (مملوكة بنسبة ٤٦,٥% بشكل غير مباشر)	مصر	١,٠٠	٢٠٠ ٠٠٠	٢٠٠ ٠٠٠
شركة الأولي لتنمية المناطق الصناعية	مصر	٤٩,٠٠	١٤ ٧٠٠ ٠٠٠	١٤ ٧٠٠ ٠٠٠
شركة اسوان ٢١	مصر	٤٨,٩٩	٧ ٤٤٨ ٢٠٧	٧ ٤٤٨ ٢٠٧
ايلاستي مولد مصر	مصر	١	٤٨ ٣٣٩	٤٨ ٣٣٩
السويدي إلكتريك للهندسة والتجارة	زامبيا	٤٩,٩٠	٢ ٨٠٤	٢ ٨٠٤
الشركة العربية للصناعات الكهربائية	مصر	٩٩,٩٩	١٣ ٠٢٩ ٣٠٠	-
شركة المنطقة الاقتصادية للمرافق	مصر	٤٩	١٢٢ ٥٠٠ ٠٠٠	-
			١٧٨ ١٧٨ ٦٥٠	٤٢ ٦٤٩ ٣٥٠

١٥- استثمار في شهادات استثمار

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
استثمار مقابل شهادات استثمار قناة السويس بعائد سنوي ١٢ % لمدة ٥ سنوات بداية من ٢٠١٥	–	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠
	–	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠

تم اثبات الاستثمارات في شهادات قناة السويس بالتكلفة ويتم اثبات العوائد الناتجة عنها ضمن الإيرادات التمويلية بقائمه الدخل في تاريخ استحقاق تلك الفوائد سنوياً وقد اسحقت الشهادة بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠١٩ .

١٦- عقود مقاولات تحت التنفيذ

قامت الشركة بإسناد عقد انشاء محطة كهرباء بنى سويف بسعة ٨٠٠ ٤ ك وات لشركة السويدي لمشروعات نظم القوى (شركة تابعه) كمقاول من الباطن . كما قامت بإسناد مشروع انشاء ٨ محطات في ٨ محافظات مختلفه لشركة السويدي اليكتريك للتجارة والتوزيع وكان بيان تلك الاعمال كما يلي:-

١٦-١ مستحق من عملاء مقاولات

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
إجمالي قيمة المستخلصات لعقود المقاولات تحت التنفيذ	١ ٦٠٩ ١٥٥ ١١٠	--
يخصم: الإيرادات المحققة		
التكاليف الفعلية المتكبدة حتى تاريخ الميزانية من عقود المقاولات تحت التنفيذ حتى تاريخ الميزانية	١ ٠٣٨ ٨٩٦ ٢٨٦	--
مجمل الأرباح المحققة عن عقود مقاولات تحت التنفيذ حتى تاريخ الميزانية	٢٨٢ ٩٩٦ ٦٧٦	--
الإيرادات	١ ٣٢١ ٨٩٢ ٩٦٢	--
مستحق من عملاء مقاولات	٢٨٧ ٢٦٢ ١٤٨	--

١٦-٢ مستحق لعملاء مقاولات

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
إجمالي قيمة المستخلصات لعقود المقاولات تحت التنفيذ	--	١٢ ٢١٦ ٢٠٤ ٨٠٩
يخصم: الإيرادات المحققة		
التكاليف الفعلية المتكبدة حتى تاريخ الميزانية من عقود المقاولات تحت التنفيذ حتى تاريخ الميزانية	--	١١ ٠٤٥ ٨٦٦ ٧٢٣
مجمل الأرباح المحققة عن عقود مقاولات تحت التنفيذ حتى تاريخ الميزانية	--	١ ١٦٩ ٦٦٢ ٩٧٦
الإيرادات	--	١٢ ٢١٥ ٥٢٩ ٦٩٩
مستحق لعملاء مقاولات	--	٦٧٥ ١١٠

١٧- عملاء ومدينون وأرصدة مدينة أخرى

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
عملاء مقاولات	٦٤٣ ١٠٥ ٣٠٧	٥٨١ ٥٤٢ ٦٦٠
موردين – دفعات مقدمة*	١ ٢٢١ ٢٣٩ ٠٢٨	٥٤ ١٦٧ ٦٣٥
تأمينات محتجزة-مقاولات	١٠ ٦٣٤ ٢٧٩	٦٩ ٥٤٣ ٠١٢
مصروفات مدفوعة مقدما	٧٥ ٨٤٤ ٥٦٤	١ ٦١٤ ٤٩٨
عهد وسلف عاملين	١٢ ٦١٤ ٧٣٦	٨ ٣٢١ ٧٦٥
إيرادات مستحقه من توزيعات أرباح الشركات التابعة**	١ ٠٢٩ ٧٦٢ ٧٨٠	١ ٢٠٥ ٦٢١ ٠٦٨
مصلحة الضرائب على المبيعات (خاصة بمصنع المحولات)	٢ ٥٠٤ ٧٠٦	٢ ٥٠٤ ٦٨٨
ضرائب مدفوعة مقدما	١٢ ٨٣٥ ٢٤١	
ضرائب أرباح تجاريه وصناعيه	٢١٩ ٩٣٠	١ ٠٨٠ ٦٦٢
مصلحة الضرائب على المبيعات فرع تنزانيا	٤ ٢١١ ٥٢٦	-
توزيعات عاملين مدفوعة مقدما	٩١ ٨٥٦ ٥٣٢	٥٦ ٦٠٩ ٨٠٨
مدينون متنوعون	٥٩ ٤١٢ ٨٣١	٥٧ ٨٢٧ ٥٦٨
فوائد ودائع	٣٣١ ٠٢٠	–
ضرائب مدينة (تنزانيا)	٢٤ ٩٧٥ ٩٥٧	–
	٣ ١٨٩ ٥٤٨ ٤٣٧	٢ ٠٣٨ ٨٣٣ ٣٦٤

* يتضمن بند موردين دفعات مقدمه بمبلغ ٢ ٦٥٦ ٠٧٠ مصري دفعه لشركة السويدي اليكتريك للتجارة والتوزيع ومبلغ ١٢ ٩٣٧ ٨٦٠ جنيه مصري دفعه مقدمه لشركة اسكرا –امكو (أطراف ذات علاقة).

** تتمثل الإيرادات المستحقة من توزيعات أرباح الشركات التابعة في توزيعات أرباح بعض الشركات التابعة خلال أعوام ٢٠١٩ وما قبلها ويتم تحصيل تلك المبالغ وفقا لخطة الشركة في إدارة الأرصدة النقدية على مستوى المجموعة.

١٨- استثمار في أذون خزانة

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
القيمة الأسمية لأذون خزانة استحقاق أقل من ثلاثة شهور	٣٥٠ ٠٠٠ ٠٠٠	١ ١٥٤ ٩٢٥ ٠٠٠
القيمة الأسمية لأذون خزانة استحقاق أكثر من ثلاثة شهور	٥٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٤١٩ ٨٥٠ ٠٠٠
(يخصم)	٤٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	١ ٥٧٤ ٧٧٥ ٠٠٠
عوائد استثمار في أذون خزانة لم تستحق بعد	(١١ ١٩١ ٠٧٩)	(٦٣ ٠٨٢ ٢٣٣)
	٣٨٨ ٨٠٨ ٩٢١	١ ٥١١ ٦٩٢ ٧٦٧

١٩- نقدية بالبنوك

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
حسابات جارية	٢ ٧٢٢ ٩٢٢ ٥٦٥	٧٤٧ ٤٠٢ ٢٠٩
الخزينة	٤٥٤ ٨٦٨	-
ودائع لأجل	٤٨٧ ٩٣٩ ٣٥١	٣٥ ٢٣٨ ٣٤٤
	٣ ٢١١ ٣١٦ ٧٨٤	٧٨٢ ٦٤٠ ٥٥٣

٢٠- بنوك – تسهيلات ائتمانية

يتمثل الرصيد البالغ ٣٠٧ ٥٢١ ٤٤٣ جنية مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ في الاتي:

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
المبلغ المستخدم من التسهيل الممنوح للشركة من البنك الأهلي المصري بعملة اليورو ويبلغ متوسط سعر الفائدة بالنسبة لليورو ٥,٥% على التسهيلات باليورو.	-	١٩٦ ٩١٨ ٢٥٧
المبلغ المستخدم من التسهيل الممنوح للشركة من البنك الأهلي المتحد بعملة اليورو ويبلغ متوسط سعر الفائدة بالنسبة لليورو ٣% على التسهيلات باليورو.	٣٠٧ ٥٢١ ٤٤٣	-
	٣٠٧ ٥٢١ ٤٤٣	١٩٦ ٩١٨ ٢٥٧

٢١- موردون ودائنون وأرصدة دائنة أخرى

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
موردون	١٨٤ ٦١٧ ٤٨٩	٢٧ ٨١٩ ١٧٧
تأمينات للغير	٤٣ ٠١٦ ٦١٠	٢ ٨٠٢ ٦٧٧
عملاء دفعات مقدمة *	٣ ٠٨٠ ٩٢٨ ٩٩٥	٤٤ ٤٨٩ ٦٩٥
تأمينات للغير -طرف ذات علاقة	-	٢٣ ٧٨٢ ٣٨٨
ضريبة الدخل المستحقة	٥١ ٩٧٠ ٦٥٧	٩٠ ٢٨٨ ٤٧٠
مصروفات مستحقة	٧٣ ٨٢٢ ١١٦	٢٣ ٥٠٦ ٨٤٢
ضرائب الخصم والإضافة	١٥ ٩٤٨ ٤٨٦	٥٤٥ ٧٣٠
ضرائب القيمة المضافة / المبيعات	-	٦٣٤ ٤٩١
ضرائب كسب عمل	١٤ ٦٢٤ ٩٨٧	٣ ٣٧٦ ٥٠٦
تأمينات اجتماعيه	٥٣٦ ١٢٥	٦٩٣ ٥٣٤
دائنون متنوعون	١٤٤ ٥٩٣ ٩١٠	١٤٣ ٤٩٩ ٠٢١
	٣ ٦١٠ ٠٥٩ ٣٧٥	**٣٦١ ٤٣٨ ٥٣١**

*يتمثل بند عملاء دفعات مقدمة في نصيب شركة السويدي الكتريك بنسبة ٤٥% من الدفعة المقدمة من وزارة الطاقة التنزانية الي الشركة المشتركة بين شركة السويدي الكتريك وشركة المقاولون العرب ويمثل نصيب شركة السويدي الكتريك مبلغ ٢٠٠ مليون دولار والمبلغ المتبقي من رصيد الدفعات يمثل الرصيد المتبقي التي حصلت عليه الشركة عن عقد التوريد والتصميم والتركيب لمحطة كهرباء في موقع بني سويف بنظام الدورة المركبة بالإضافة الي الأنشاء والتركيب للتوربينات والتي توردها شركة سيمينز وتبلغ قيمة الأعمال التي تقوم بها الشركة حوالي مبلغ ٧٨٥ مليون يورو.

٢٢- المخصصات

جنيه مصري	الرصيد في ٢٠١٩/١/١	إعادة تبويب من الأرصدة الدائنة الأخرى	المستخدم خلال العام	مخصصات انتفي الغرض منها	المكون خلال العام	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١
مخصص التزامات متوقعه	١٦٣ ٨٧٩ ٠٨٩	٥٧ ٥٥١ ٧٤٥	-	-	-	٢٢١ ٤٣٠ ٨٣٤
مخصص تامين صحي	٦ ١١٦ ٧١٨	-	(٢ ٨٣٥ ٧٥٣)	(٣ ٢٨٠ ٩٦٥)	١ ١٧٥ ٨٦٣	١ ١٧٥ ٨٦٣
	١٦٩ ٩٩٥ ٨٠٧	٥٧ ٥٥١ ٧٤٥	(٢ ٨٣٥ ٧٥٢)	(٣ ٢٨٠ ٩٦٥)	١ ١٧٥ ٨٦٣	٢٢٢ ٦٠٦ ٦٩٨

٢٣- المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة

تقوم الشركة بالتعامل مع بعض شركاتها التابعة حيث تقوم بعض شركاتها التابعة بسداد بعض إلتزامات الشركة نيابة عنها على أن تقوم الشركة بسداد تلك الاالتزامات لهذه الشركات فيما بعد، كما تقوم الشركة بسداد التزامات نيابة عن شركاتها التابعة فى حالات أخرى و تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة فى معاملات مع مساهمى الشركة والشركات التابعة أو الشقيقة أو الزميلة.

كما تتضمن المعاملات مع الاطراف ذات علاقه مشتريات و اعمال مقاولات مع شركات تابعه المتمثله فى شركة مشروعات نظم القوى (PSP) لتنفيذ مشروع انشاء محطة كهرباء بنى سويف وشركة السويدى للتجارة والتوزيع لتنفيذ ٨ محطات كهرباء فى عده محافظات مختلفه
وفيما يلي بيان باهم ارصده الأطراف ذات علاقه فى ٢٠١٩/١٢/٣١:

جنيه مصري	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
مستحق من شركات ذوي علاقة		
شركة اسكرا إميكو لقياس الطاقة – مصر	٥٦ ١١٤ ٣٦٦	١٤٠ ٤٢١ ٩٩٧
السويدى للكابلات – مصر	١٩ ٦٥٦ ٤١٧	١٩ ٠٨٤ ٨٩٢
السويدى للمحولات	١١٣ ٤٣٣ ٢٥٧	١١١ ٣٢٣ ٢٥٩
شركة السويدى باور	٣٦٨ ٦٢٨ ٨٨١	٣٥٥ ٧٦٨ ٤١٥
السويدى اليكتريك للنقل و توزيع الطاقة	٥٣ ٦٠٥ ٥٨٠	٨ ٨٢٤ ٢٩٦
السويدى لتوليد الطاقة من الرياح	٤٦ ٢٧٣ ١٣٤	٤٦ ٢٧٣ ١٣٣
الشركة المصرية لتنمية الطاقة الشمسية	١٣٣ ٧٩١ ٨٨٩	٩٦ ٠٣٣ ٠٣٨
شركة البحر الاحمر للنحاس – مصر	١٠١ ٠٥٠ ٩٣٣	١٠١ ٠٣٣ ٤٤٦
شركة المتحدة للمعادن	–	١ ٦١٠ ٦٥٠
سياج السويدى للابراج	٨٧ ٩٨٦ ١٣٤	٩٥ ٦٤١ ٥٧٤
شركة ايجينك	٥٣ ٣٩٢ ٩١٩	٤٤ ١٣٧ ٢٩٦
شركة السويدي للكابلات – ينبع	٩٠ ٦٣٦ ٤٠٥	١٢ ٣٣٠ ٠٢٢
شركة المتحدة للصناعات	١٤ ٩٣٩ ١٦٢	٦ ٢٠٨ ٥٨٣
شركة اس دي ام للتطوير والإدارة	٢٤ ٣٤٠ ٦٤٥	١٦٠ ٢٥٥
شركة سوق مصر للمولات	٨١ ٨٢٧ ١١٦	–
انيرجيا ليميتد	٣٣٠ ٥١٩ ٨٦٨	
اسوان ٢١	١١٠ ١١٥ ٧٧٨	–
الشركة اس ال بي للممتلكات اللوجيستية	٨٥ ٠٦٢ ٩٥٧	٥١ ٦٨١
أخرى	٣٠ ٨٦٨ ٨٤٩	٢٤ ٧١٢ ٩٤٩
	١ ٨٠٢ ٢٤٤ ٢٩٠	١ ٠٦٣ ٦١٥ ٤٨٦
الاضمحلال فى مستحق من أطراف ذوي علاقة	(٣٧٦ ١٨٩ ٢٣٥)	(٣٧٦ ١٨٩ ٢٣٥)
	١ ٤٢٦ ٠٥٥ ٠٥٥	٦٨٧ ٤٢٦ ٤٣١
مستحق لشركات ذوي علاقة		
شركه السويدى سيدكو للصناعات الكهربائية	١٣٤ ٠٠٠ ٠٠٠	–
شركة البحر الاحمر للنحاس	١١٣ ٧٩٧ ٦٧٨	١٢٦ ٩٣٦ ٣٣١
السويدي للتجارة والتوزيع	٣٣٢ ٣٠١	١٢ ٠٣٣ ٦١٦
السويدي اليكتريك انترناشيونال	٢١ ٠٤٦ ٣٥٦	٢٢ ٩٤٧ ٢٣٨
شركة المتحدة للصناعات	١٢ ١٣٨ ١٧٦	
شركة مشروعات نظم القوى	٢ ٢٤٦ ٤٧١ ٦٨٩	٢ ٤٤١ ٣٤٢ ٠٥٧
أخرى	٣١ ٨٦٢ ١٩١	٢٨ ٤٥٢ ٧١١
	٢ ٥٥٩ ٦٤٨ ٣٩١	٢ ٦٣١ ٧١١ ٩٥٣

٢٤- رأس المال

يبلغ رأس المال المرخص به مبلغ ٥ مليار جنيه مصري.

كما يبلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع في ١ يناير ٢٠١٧ مبلغ ٢ ٢٣٤ ١٨٠ ٠٠٠ جنيه مصري والمتمثل في ٢٢٣ ٤١٨ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١٠ جنيه للسهم . وقد قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٤ مايو ٢٠١٧ إعدام أسهم الخزينة والبالغ عددها ٥ مليون سهم ليصبح رأس مال الشركة مبلغ ٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠ جنيه مصري موزع على عدد ٢١٨ ٤١٨ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١٠ جنيه للسهم.

قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة في ٢٢ مايو ٢٠١٨ الموافقة على تجزئة القيمة الاسمية لسهم الشركة لتصبح واحد جنيه مصري بدلا من عشرة جنيهات مصرية وقد تم التأشير بهذا التعديل بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٨ أغسطس ٢٠١٨.

٢٥- احتياطيات

يتمثل رصيد الاحتياطيات فيما يلي:

	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
احتياطي قانوني (*)	٤٣٦ ٨٣٦ ٠٠٠	٤١٦ ٢٠٩ ٢٤٢
	٤٣٦ ٨٣٦ ٠٠٠	٤١٦ ٢٠٩ ٢٤٢

(*) احتياطي قانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجنب ٥ % من صافي الربح لتكوين احتياطي قانوني، ويتم التوقف عن تجنيب هذه النسبة إذا ما بلغ هذا الاحتياطي ٢٠ % من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الاقتطاع ويستعمل الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة فيما يكون أوفى بمصالح الشركة. ولا يجوز توزيع الاحتياطي القانوني.

٢٦- الالتزامات المحتملة

بالإضافة إلى المبالغ التي تم أخذها في الاعتبار ضمن عناصر الميزانية توجد التزامات محتملة وذلك بقيمة الجزء غير المغطى نقداً من خطابات الضمان بمبلغ ٤٠٨ ٠٣١ ٩٠ جنيه مصري ومبلغ ٦٠٠ ٦٥٠ ٣٣٨ دولار أمريكي المعادل لمبلغ ١٦٦ ٦٦١ ٤٥٥ ٥جنيه مصري ومبلغ ٩٥٠ ٩٦١ ٥٣ يورو المعادل لمبلغ ٦٧٥ ١٧١ ٩٧٦ جنيه مصري ومبلغ ٥٣٤ ٠٠٠ دينار كويتي المعادل لمبلغ ٤٦٠ ٤٠٣ ٢٨ جنيه مصري ومبلغ ٠٦٢ ٠١٣ ٨ ريال قطري المعادل لمبلغ ٤١٧ ٧٣٤ ٣٥ جنيه مصري و التي أصدرتها البنوك بالنيابة عن الشركة ولصالح الغير.

٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

تتمثل المخاطر التي تواجهها الشركة فيما يلي:

- خطر الائتمان
- خطر السيولة
- خطر السوق

تقوم الإدارة بتحديد وتحليل المخاطر التي تواجه الشركة وذلك بغرض وضع أسس الرقابة والضوابط اللازمة لمتابعة تلك المخاطر وعدم تجاوز حدود تلك المخاطر. وتقوم إدارة الشركة باستعراض الإجراءات والنظم بشكل دوري لتتوائم مع متغيرات السوق وأنشطة الشركة. أن مجلس إدارة الشركة لديه كافة الصلاحيات والمسئوليات اللازمة لتحديد إطار إدارة المخاطر والإشراف عليها. ولا تستخدم إدارة الشركة المشتقات المالية لتغطية تلك المخاطر.

خطر الائتمان

يتمثل هذا الخطر في عدم مقدرة المدينين على سداد المبالغ المستحقة في تاريخ استحقاقها.

	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
عملاء ومدينون وأرصدة مدينة أخرى	٣ ١٨٩ ٥٤٨ ٤٣٧	٢ ٠٣٨ ٨٣٣ ٣٦٤
مستحق من أطراف ذات علاقة	١ ٤٢٦ ٠٥٥ ٠٥٥	٦٨٧ ٤٢٦ ٤٣١
بنوك	٣ ٢١١ ٣١٦ ٧٨٤	٧٨٢ ٦٤٠ ٥٥٣
	٧ ٨٢٦ ٩٢٠ ٢٧٦	٣ ٥٠٨ ٩٠٠ ٣٤٨

خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في عدم قدرة الشركة على سداد التزاماتها وفق الشروط التعاقدية مع الغير. وتقوم إدارة الشركة بصورة دورية بالتأكد من توافر السيولة اللازمة لسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها بدون تحمل خسائر أو المخاطرة بسمعة الشركة.

وتعمل إدارة الشركة على الاحتفاظ بأرصدة نقدية من خلال إيرادات استثماراتها في شركاتها التابعة وتعتزم إدارة الشركة سداد المستحق لمورديها ودائنيها وشركاتها التابعة وأقساط قروضها والتسهيلات الائتمانية المستحقة السداد خلال العام البالغة٧٥٣ ٨٤١ ٧٠٧ ٦ جنيه مصري.

خطر السوق

يتمثل خطر السوق في التغيرات في الأسعار والتي تنشأ من التغير في أسعار الصرف والفوائد. وتقوم إدارة الشركة بإدارة خطر السوق بهدف حصر ذلك الخطر في حدود مقبولة وتعظيم عوائد الشركة. كما تحتفظ الشركة برأسمال مدفوع يساعد على توفير ثقة المتعاملين مع الشركة كما يقوم مجلس إدارة الشركة باستعراض العائد على رأس المال والمتمثل في نسبة الأرباح إلى رأس المال .

خطر العملات الأجنبية

وفيما يلي أهم الأرصدة ذات الطبيعة النقدية للعملات الأجنبية والواردة ضمن الأصول والالتزامات في تاريخ المركز المالي المستقل في٢٠١٩/١٢/٣١.

الأصول المالية	عملات أجنبية	المعادل بالجنيه المصري
دولار امريكى	١٢٧ ١٧٦ ٦٩٢	٢ ٠٤٨ ٨١٦ ٥٠٨
يورو	٥٧ ٢٠٨ ٣٧١	١ ٠٣٤ ٨٩٩ ٤٣١
جنيه استرلينى	٥٤ ٥١٤	١ ١٥٨ ٩٦٧
ريال قطري	١ ٢٣١ ٢٨٣	٥ ٤٤٢ ٢٧٠
ريال سعودي	٤ ١٧٩ ٧٤٠	١٧ ٩٣١ ٠٨٤
الالتزامات المالية		
دولار امريكى	(٦٩ ٤٥٣ ٩٥٩)	(١ ١١٨ ٩٠٣ ٢٨٠)
يورو	(٢٣ ٣٩٠ ٦٧١)	(٤٢٣ ١٣٧ ٢٣٨)
جنيه إسترليني	(٢٩٥)	(٦ ٢٧١)
درهم إماراتي	(٥٠٠)	(٢ ١٩٥)

تم اثبات الاستثمارات في شهادات قناة السويس بالتكلفة ويتم اثبات العوائد الناتجة عنها ضمن الإيرادات التمويلية بقائمه الدخل في تاريخ استحقاق تلك الفوائد سنوياً, وقد اسحقت الشهاده بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠١٩ .

وكما هو وارد بالإيضاح رقم (٣٣-١) "ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية" فقد تم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الميزانية المستقلة.
وفيما يلي أسعار صرف العملات الأجنبية الرئيسية:

	سعر الأقفال		متوسط السعر	
	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
دولار أمريكي	١٦,١١	١٧,٩٧	١٧,٠٤	١٧,٨٨
يورو	١٨,٠٩	٢٠,٥٧	١٩,٣٣	٢٠,٩٦
درهم إماراتي	٤,٣٩	٤,٨٩	٤,٦٤	٤,٨٧
جنيه إسترليني	٢١,٢٦	٢٢,٩٤	٢٢,١	٢٣,٥٠
ريال قطري	٤,٤٢	٤,٩٤	٤,٦٨	٤,٩١
ريال سعودي	٤,٢٩	٤,٧٩	٤,٥٤	٤,٧٧

تحليل الاستجابة

إن انخفاض الجنيه المصري كما هو موضح أعلاه مقابل العملات التالية الدولار واليورو في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ قد يودي الى نقص حقوق المساهمين والربح أو الخسارة وفقا للقيمة الموضحة أدناه. ويعتمد هذا التحليل على تغيرات سعر الصرف التي ترى الشركة أنها تعتبر احتمالية تحققها ممكنة بتاريخ المركز المالي. ويفترض مثل هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى وبوجه خاص معدلات الفائدة تظل ثابتة واهمال تأثير الإيرادات والتكاليف المتنبئة

قيمه أثر ١٠%

	٢٠١٩	٢٠١٨
دولار أمريكي	٩٢ ٩٩١ ٣٢٣	٨٥ ١٨٥ ٤٥٥
يورو	٦١ ١٧٦ ٢١٩	٥٣ ٩١٤ ١٣٥

خطر سعر الفائدة

يتمثل هذا الخطر في أثر التغيرات في أسعار الفائدة عكسياً على قيمة أصول والتزامات الشركة، وتقوم إدارة الشركة بتوظيف استثماراتها النقدية فى قنوات ذات أسعار فائدة ثابتة ولفترات قصيرة الاجل لتفادى أثر تغيرات سعر الفائدة عكسياً على قيمة أصولها والعائد عليهاوكذلك تقوم بالأقتراض وفق معدلات سعر الليبور واليوروبور وسعر البنك المركزى للخصم +هامش.

معدلات الفوائد المتغيرة	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
الالتزامات المالية -تسهيلات ائتمانية	(٣٠٧ ٥٢١ ٤٤٣)	(١٩٦ ٩١٨ ٢٥٧)

٢٨- المدفوعات المبنية على أسهم

قامت الجمعية العامة للشركة بتاريخ ١٣ أبريل ٢٠٠٨ بإصدار ٢٠٠ ألف سهم بالقيمة الاسمية والبالغة ١٠ جنيه مصري وذلك لنظام إثابة وتحفيز العاملين والمديرين طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٥ وعلى ان يتم سداد هذه الزيادة خصماً من الأرباح المرحلة للشركة، كما قامت الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة في ١٩ ابريل ٢٠١٠ بإصدار أسهم مجانية بواقع ٣ أسهم لكل عشرة أسهم.

وكذلك قررت الجمعية العامة غير العادية في ٢٠١١/٤/٢٦ بإصدار أسهم مجانية بواقع ٣ أسهم لكل ١٠ أسهم وقد تم زيادة الأسهم المتاحة للنظام بهذا القرار.

ويتضمن نظام التحفيز والإثابة للعاملين منح المستفيدين من نظام خيارات الأسهم على أن يتم تحميل كل فترة مالية بنصيبها في القيمة العادلة لتلك الأسهم في تاريخ إصدارها كالتالي:

السنة الأولى	٢٠%
السنة الثانية	٣٠%
السنة الثالثة	٥٠%

وقد بلغت القيمة العادلة للمدفوعات المبنية على تاريخ الاستحقاق لخيارات الأسهم التي تم منحها ما يلي:

عدد خيارات الأسهم الممنوحة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	١٢٦ ٠٠٠
توزيعات أسهم مجانية بواقع ٣ أسهم مجانية لكل ١٠ أسهم	٥٢ ٣٨٣
ما تم ممارسته حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١١	(١٦١ ٢٢٧)
ما تم إلغاء منحه للمستفيد حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١١	(١٧ ١٥٦)
القيمة العادلة لخيارات الأسهم في تاريخ المنح	٤ ٢٢٧ ٧٠٠

هذا وقد قامت الشركة بتحويل كافة الأسهم القائمة للمستفيدين وفقا لهذا النظام والتي تم منحها منذ ٣ سنوات، هذا وقد بلغ رصيد الأسهم المتبقية في النظام ١٤٢ ٢١٦ سهم تمثل ما لم يتم منحه أو إلغاء منحه من أسهم النظام والأسهم المجانية لزيادات رأس المال والتي استفاد منها النظام. وجارى اتخاذ الإجراءات اللازمة نحو تجديد النظام والعرض على الجمعية العامة للشركة.

٢٩- نصيب السهم في الارباح

	إيضاح رقم	من ٢٠١٩/١/١ إلى ٢٠١٩/١٢/٣١ جنيه مصري	من ٢٠١٨/١/١ إلى ٢٠١٨/١٢/٣١ جنيه مصري
صافي ربح العام		٢ ٤١٤ ٨٢٧ ٠١٧	٢ ٢٤٢ ٦٠٥ ١٠٩
المتوسط المرجح لعدد الأسهم			
رأس المال المصدر والمدفوع	(٢٤)	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠	٢ ١٨٤ ١٨٠ ٠٠٠
أسهم الخزينة			
أسهم (نظام الاثابة)		(١ ٤٢٢ ١٦٠)	(١ ٤٢٢ ١٦٠)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم		٢ ١٨٢ ٧٥٧ ٨٤٠	٢ ١٨٢ ٧٥٧ ٨٤٠
نصيب السهم في الأرباح (جنيه/سهم)		١,١١	١,٠٣

٣٠ قائمة التدفقات النقدية

تم استبعاد أثر المعاملات غير النقدية التالية من قائمة التدفقات النقدية باعتبارها معاملات غير نقدية :

البيان	عملاء وأرصدة مدينة أخرى	مستحق من أطراف ذوى علاقة	مستحق لأطراف ذوى علاقة	موردين و دائنون وارصدة دائنة أخرى	تسهيلات ائتمانية	المحصل من توزيعات الأرباح	توزيعات أرباح مدفوعه للمساهمين	ضرائب دخل مدفوعه	المدفوع لأستثمار في أذون خزانة	فوائد دائنة محصلة
جنيه مصري										
التغير من واقع القوائم المالية	(١ ١٥٠ ٧١٥ ٠٧٣)	(٧٣٨ ٦٢٨ ٦٢٤)	(٧٢ ٠٦٣ ٥٦٢)	٣ ٢٥٦ ٦٢٦ ٦٩١	١١٠ ٦٠٣ ١٨٦	٢ ٤٩٣ ٧٨٨ ٢٦٨	(١ ٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٦)	(٥١ ٩٧٠ ٥٧٣)	١ ١٢٢ ٨٨٣ ٨٤٦	٢٧٨ ٩٤٤ ٢٠٣
المعاملات غير النقدية										
استبعاد أثر التغير لرصيد إيرادات مستحقة من توزيعات أرباح شركات تابعة	١٧٥ ٨٥٨ ٢٨٨	–	–	–	–	(١٧٥ ٨٥٨ ٢٨٨)	–	–	–	–
استبعاد اثر التغير في ضريبة الدخل والضرائب المخصومه من المنبع	(١ ٠٨٠ ٦٦٢)	–	–	(٢٧ ٧٧٤ ٢٢٩)	–	–	–	٢٨ ٨٥٤ ٨٩١	–	–
إعادة تبويب من المخصصات	–	–	–	٥٧ ٥٥١ ٧٤٥	–	–	–	–	–	–
رد الاضمحلال في الأطراف ذات علاقه	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
فوائد الأستثمار في أذون خزانة غير محصله	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
التغير بعد استبعاد المعاملات غير النقدية في قائمة التدفقات النقدية	(٩٧٥ ٩٣٧ ٤٤٧)	(٧٣٨ ٦٢٨ ٦٢٤)	(٧٢ ٠٦٣ ٥٦٢)	٣ ٢٨٦ ٤٠٤ ٢٠٧	١١٠ ٦٠٣ ١٨٦	٢ ٣١٧ ٩٢٩ ٩٨٠	(١ ٧٤٦ ٢٠٦ ٢٧٦)	(٢٣ ١١٥ ٦٨٢)	١ ١٢٢ ٨٨٣ ٨٤٦	٢٧٨ ٩٤٤ ٢٠٣

٣١- عقود الايجار

عقود تاجير تمويلي

- تم تاجير المبني الإداري الحالي للشركة بعقد تأجير تمويلي من شركة انكوليس للتاجير التمويلي بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠١٠ مقابل مبلغ ٧٠٠ ١٨٩ ٩ دولار امريكي وفيما يلي ملخصا للعقد:

البيان	قيمة الايجار		مدة العقد	قيمة الشراء في نهاية العقد	قيمة الايجار الربع سنوي
	القيمة التعاقدية دولار امريكى	الفوائد المستحقة دولار امريكى	شهر	جنيه مصري	دولار امريكى
عقد من ٢٠١٠/٣/٢٨ حتى ٢٠١٤/١٢/٢٨	٨ ٨٧٣ ٦٣٥	٣١٦ ٠٦٥	٥٧	١	٤٨٥ ٤٥٩

(*) قامت الشركة بشراء المبني من شركة انكوليس في نهاية العقد بقيمة ١ جنية كما هو محدد في عقد التاجير التمويلي وأصبح المبني ملكا للشركة السويدي اليكتريك.

- وطبقا لاحكام القواعد الانتقالية الخاصة بمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ الخاص بعقود التاجير يكون تاريخ التطبيق الأولي لهذا المعيار هو بداية فترة التقرير السنوي التي تم فيها الغاء قانون التاجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ و تعديلاته و صدور قانون تنظيم نشاطى التأجير التمويلي و التخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ وذلك بالنسبة لعقود التاجير التي كانت تخضع لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٥ وكان يتم معاجتها طبقا لمعيار المحاسبة المصرى رقم ٢٠ (القواعد و المعايير المحاسبية المتعلقة بعميات التاجير التمويلي) و قد نتج عن ذلك التحول مايلي:

البيان	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
اثبات تكلفة المباني والانشاءات	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢	٤٨ ٧١٦ ٢٦٢
اثبات مجمع اهلاك المباني	٩ ٤٩٩ ٦٧١	٨ ٥٢٥ ٣٤٦
أثر التعديل في الأرباح المرحلة	-	٣١ ١٤٧ ٩٦٠
اثبات التزامات ضريبية مؤجلة	٨ ٨٢٣ ٧٣٣	٩ ٠٤٢ ٩٥٦

٣٢- أرقام المقارنة

ان السياسات المحاسبية المطبقة عند أعداد القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة عند اعداد القوائم المالية السنوية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. هذا وقد تم اتباع تلك السياسات على كافة الفترات المعروضة بالقوائم المالية الدورية مع الاخذ في الاعتبار الإصدارات الجديدة والتعديلات اللازمة على معايير المحاسبة المصرية بقرار من وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ والمتعلقة بعقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ وتعديلاته والتي تم تسوية أثرها من بداية سنة المقارنة. هذا وقد تم تعديل ارقام المقارنة و الأرصدة الافتتاحية لسنه المقارنة بعد تغيير السياسة المحاسبية الخاصة بعقود التأجير التمويلي (سياسة محاسبية رقم (٣- ٣) لتتوافق مع الإصدار الجديد لمعايير المحاسبة المصرية.

ويتمثل أثر التعديل علي قائمة المركز المالي فيما يلي:

جنيه مصري	قبل التعديل ٢٠١٨/١٢/٣١	أثر التعديل ٢٠١٨/١٢/٣١	بعد التعديل ٢٠١٨/١٢/٣١
الزيادة في صافي قيمة الأصول الثابتة	٨١ ٨٠٥ ٩٧٧	٤٠ ١٩٠ ٩١٦	١٢١ ٩٩٦ ٨٩٣
الزيادة في التزامات ضريبية مؤجلة ناتجة عن عقود ايجار	١٤ ٣٥٠ ٦٩٤	٩ ٠٤٢ ٩٥٦	٢٣ ٣٩٣ ٦٥٠
الزيادة في الأرباح المرحلة	٢ ٣٧٨ ٧٠٧ ٦٠٠	٣١ ١٤٧ ٩٦٠	٢ ٤٠٩ ٨٥٥ ٥٦٠

ويتمثل الأثر على قائمة الدخل كما يلي: -

البيان	قبل التعديل من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١	أثر التعديل من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١	بعد التعديل من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
الزيادة في المصروفات الادارية والعمومية -الاهلاك	(٢٣٥ ٠٤٤ ٨٣٣)	(٩٧٤ ٣٢٥)	(٢٣٦ ٠١٩ ١٥٨)
الزيادة في ايراد الضريبة المؤجلة	١ ٣٥٦ ٦٥٤	٢١٩ ٢٢٣	١ ٥٧٥ ٨٧٧

ويتمثل الأثر على قائمة التدفقات النقدية كما يلي: -

البيان	قبل التعديل من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١	أثر التعديل من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١	بعد التعديل من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
اهلاك الاصول الثابتة	١١ ٨١١ ٨١٨	٩٧٤ ٣٢٥	١٢ ٧٨٦ ١٤٣

٣٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة

قوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات خلال الفترات المالية المعروضة بالقوائم المالية.

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة بقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل الأخر لتتفق مع تبويب الأرقام بالعام الحالي (إيضاح رقم ٣٢).

٣٣-١ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تدرج المعاملات بالعملات الأجنبية على أساس سعر الصرف وقت التعامل وفي تاريخ المركز المالي يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية إلى الجنيه المصري على أساس أسعار الصرف في تاريخ إعداد القوائم المالية وتدرج فروق العملة الناتجة عن الترجمة بقائمة الدخل. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة.

٣٣-٢ أصول ثابتة

الاعتراف والقياس الأولي

تظهر بنود الأصول الثابتة بتكلفتها التاريخية مخصوما منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال في قيمتها في تاريخ المركز المالي المستقل. وتتضمن تكلفة الأصل كافة المصروفات المباشرة المرتبطة باقتناء الأصل. يتم تسجيل المبالغ التي يتم إنفاقها واللازمة حتى يكون الأصل مهيئا للاستخدام إلى أن يتم إضافته إلى الأصول الثابتة بالميزانية ويتم البدء في إهلاكه. ويتم تقييم الأصول في تاريخ الميزانية بالتكلفة مخصوماً منها الاضمحلال في حاله حدوث اضمحلال في قيمة الأصول (Impairment)، ويتم اثبات المكونات الهامة للأصل الثابت بشكل مستقل في حالة اختلاف اعمار تلك المكونات الإنتاجية. ويتم تعلية الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد اى أصل والناشئة من الفرق بين المحصل من الاستبعاد وصافي قيمة الأصل المستبعد ضمن قائمة الدخل.

التكاليف اللاحقة للاقتناء

يتم اعتبار تكلفة استبدال مكون من أحد الأصول الثابتة كجزء من الأصل الثابت عند توافر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة لعملية الاقتناء وحينما يمكن تقدير تكلفة المكون المستبدل بشكل موثوق فيه كأصل جديد بشكل منفصل، على إن يتم استبعاد صافي التكلفة الدفترية للمكونات التي تم استبدالها. ويتم الاعتراف بتكلفة خدمة الإصلاح والصيانة الدورية بقائمة الأرباح والخسائر المستقله عند إنفاقها.

الإهلاك

يتم إهلاك قيمة الأصل الثابت القابلة للإهلاك – والتي تتمثل في تكلفة الأصل مخصوما منها قيمته التخريدية –وفقا لطريقه القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة، ويتم تحميل الإهلاك على الأرباح او الخسائر. لا يتم إهلاك الأراضي.
وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة للسنة الحالية والسنة المقارنة:

الأصل	السنوات
مباني وإنشاءات	من ٨ إلى ٥٠ سنة
آلات ومعدات	من ٥ إلى ١٠ سنوات
أثاث ومعدات مكاتب	من ٣ إلى ١٧ سنوات
وسائل نقل وانتقال	من ٥ إلى ٨ سنة
أجهزه حاسب الى ونظم معلومات	٣ سنوات

يتم مراجعة طريقة الإهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم التخريدية للأصول الثابتة في نهاية كل سنة مالية، ويتم تعديلها إذا تطلب الأمر ذلك.

٣٣-٣ المشروعات تحت التنفيذ

يتم الاعتراف بالمشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة. تتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرة واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي أقتنى من أجله. يتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للاستخدام.

٣٣-٤ عقود التأجير

عقود الايجار التشغيلي

يتم تصنيف الإيجارات كإيجارات تشغيلية، ويتم تسجيل مدفوعات الإيجارات (بعد استنزال أي خصومات واخذ اثر فترات السماح في الاعتبار) كمصروفات إيجارات في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار عمر عقد الإيجار. يتم إثبات المبالغ المستحقة عن عقود إيجار تشغيلية، بما في ذلك عقود التأجير من الباطن كإيرادات.

- عقود تأجير تمويلي (عمليات البيع وإعادة الاستئجار):

إذا قامت المنشأة (البائع المستأجر) بتحويل أصل لمنشأة أخري (المشتري المؤجر) وإعادة استئجار هذا الأصل مرة أخري يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان تحويل الأصل يتم المحاسبة عنه على ان علميه بيع لهذا الأصل ام لا.

- في حالة ان تحويل الأصل ليست عملية بيع:

يجب علي البائع المستأجر الاستمرار في الاعتراف بالأصل المحول، ويجب عليه الاعتراف بالتزام مالي يساوي متحصلات التحويل.

٣٣-٥ الأدوات المالية

تقوم الشركة بتبويب الاصول المالية غير المشتقة بين الفئات التالية: اصول مالية مبوبة بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر، استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، قروض ومديونيات، واصول مالية متاحة للبيع. كما تقوم الشركة بتبويب الالتزامات المالية غير المشتقة بين الفئات التالية: التزامات مالية مبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفئه التزامات مالية اخري.

الاصول المالية والالتزامات المالية غير المشتقة –الاعتراف والاستبعاد:

تقوم الشركة بالاعتراف الاولي بالقروض والمديونيات وادوات الدين المصدرة في تاريخ نشأتها، جميع الاصول المالية والالتزامات المالية الاخرى يتم الاعتراف بهم اوليا في تاريخ المعاملة عندما تصبح المجموعة طرفا في الاحكام التعاقدية للأداة المالية.

تقوم الشركة باستبعاد الاصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدي في الحصول على تدفقات نقدية من الاصل المالي، او قامت بتحويل الحق التعاقدي لاستلام التدفقات النقدية من الاصل المالي في معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الاصل المالي بصورة جوهرية. او إذا لم تقم الشركة بتحويل او الاحتفاظ بشكل جوهري بكل مخاطر ومنافع ملكية الاصل المالي ولم تحتفظ الشركة بالسيطرة على الاصل المحول، على ان تعترف فقط كأصل او التزام بالناتج عن الحقوق او الالتزامات الناشئة او المحتفظ بها عند التحويل.

تستبعد المجموعة الالتزام المالي عندما ينتهي اما بالتخلص منه او الغائه او انتهاء مدته الواردة بالعقد.

يتم عمل مقاصة بين أصل مالي والتزام مالي وعرض صافي المقاصة في الميزانية عندما، وفقط عندما تمتلك الشركة حاليا الحق القانوني القابل للنفاذ لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها ولديها النية اما لإجراء التسوية على اساس صافي المبالغ او الاعتراف بالأصل وتسوية الالتزام في ان واحد.

الأصول المالية غير المشتقة –القياس

الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر

يتم تبويب الاصل المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر إذا تم تبويبه كأصل محتفظ به لأغراض المتاجرة او تم تبويبه عند الاعتراف الاولي ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الارباح او الخسائر عند تكبدها. تقاس الاصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنه اي عوائد او توزيعات أرباح أسهم في الارباح او الخسائر.

الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

يتم قياس هذه الاصول عند الاعتراف الاولي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي. بعد الاعتراف الاولي، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

القروض والمديونيات

يتم قياس هذه الاصول عند الاعتراف الاولي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي. بعد الاعتراف الاولي، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

الاستثمارات المالية المتاحة للبيع

يتم قياس هذه الاستثمارات عند الاعتراف الاولي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي. بعد الاعتراف الاولي، يتم قياسها بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة بخلاف خسائر الاضمحلال واثار التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية لأدوات الدين ضمن بنود الدخل الشامل الاخر وتجمع في احتياطي القيمة العادلة، وعن استبعاد هذه الاصول يتم اعادة تبويب الارباح او الخسائر المتراكمة المعترف بها ضمن بنود الدخل الشامل الاخر سابقا الى الارباح او الخسائر.

الاستثمارات في صناديق الاستثمار

يتم إدراج استثمار الشركة في صناديق الاستثمار وفق أخر قيمة استردادية معلنة.

الاستثمارات في اذون الخزانة

تثبت الاستثمارات المالية في أذون الخزانة بتكلفة اقتنائها مطروحاً منها العوائد التي لم تستحق بعد، وتظهر اذون الخزانة بالميزانية بقيمتها الاسمية بعد خصم رصيد العوائد التي لم تستحق بعد ولا توجد خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة حيث أن هذه الاذون تعتبر أوراق حكومية وقابلة للخصم لدى البنك المركزي المصري.

الالتزامات المالية غير المشتقة –القياس

يتم تبويب الالتزام المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر اذا تم تبويبه كالتزام محتفظ به لأغراض المتاجرة او تم تبويبه عند الاعتراف الاولي ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الالتزام المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الارباح او الخسائر عند تكبدها، تقاس الالتزامات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة اي مصروف فوائد في الارباح او الخسائر.

الالتزامات المالية غير المشتقة الاخر يتم قياسها اوليا بالقيمة العادلة مخصوما منها اي تكلفة مرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الالتزام. بعد الاعتراف الاولي، يتم قياس هذه الالتزامات بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٣٣-٦ أصول محتفظ بها بغرض البيع

يتم تصنيف الأصول غير المتداولة كأصول بغرض البيع عندما يكون من المتوقع استرداد قيمتها من بيعها وليس من خلال استمرار استخدامها في أنشطة شركات المجموعة.

ويتم تقييم هذه الأصول بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل قبل تبويبها كأصول محتفظ بها بغرض البيع وفق السياسات المحاسبية للمجموعة.

تثبت خسائر الاضمحلال في قيمة تلك الأصول وقبل الاعتراف المبدئي بها كأصول بغرض البيع، ويتم تحميل هذا الاضمحلال ان وجد على قائمة الدخل عن الفترة. ولا يتم استهلاك أو إهلاك الأصول القابلة للإهلاك أو الاستهلاك من تاريخ تبويبها كأصول بغرض البيع.

٣٣-٧ استثمارات في شركات تابعة وشركات شقيقه وذات سيطرة مشتركة

يتم إثبات الاستثمار في شركات تابعة والشركات الشقيقة وذات سيطرة مشتركة بتكلفة الاقتناء، وفى حالة حدوث اضمحلال في قيمة تلك الاستثمارات عن القيمة الدفترية لها (Impairment)، يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الاضمحلال وتحميله على قائمة الدخل المستقلة وذلك لكل استثمار على حده.

٣٣-٨ الاضمحلال في قيمه الأصول (Impairment)

الأصول المالية غير المشتقة

الاصول المالية غير المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية تقوم المجموعة بتقدير في تاريخ نهاية كل فترة مالية ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال في قيمة الاصل.

تتضمن الادلة الموضوعية على اضمحلال قيمة الاصل:

- اخفاق او التأخر في السداد بواسطة مدين.
- اعادة جدولة مبالغ مستحقة للمجموعة بشروط لم تكن المجموعة لتقبلها في ظروف اخرى.
- مؤشرات على افلاس المدين او المُصدر.
- التغيرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمقُترضين او المُصدرين.
- اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.
- وجود بيانات واضحة تشير الى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الاصول المالية.

بالنسبة للاستثمار في اداة حقوق ملكية، تتضمن الادلة الموضوعية على الاضمحلال الانخفاض الهام او المستمر في القيمة العادلة عن التكلفة. وتعتبر المجموعة ان الانخفاض بنسبة ٢٠% هام وان مدة تسعة أشهر يعتبر مستمر.

الاصول المالية المتاحة للبيع

يتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الاصول المالية المتاحة للبيع بإعادة تبويب الخسائر التي تم الاعتراف بها سابقا ضمن بنود الدخل الشامل الاخر والمجمعة في احتياطي القيمة العادلة ويعترف بها في الارباح او الخسائر، يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية والمعترف به في الارباح او الخسائر الفرق بين تكلفة الاقتناء (بالصافي بعد اي استهلاك او سداد اي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصوما منها اية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الاصل المالي سبق الاعتراف بها في الارباح او الخسائر.

عند زيادة القيمة العادلة لاداه دين مبوبة كمتاحة للبيع في ايه فترة لاحقة وكانت هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية بحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة في الارباح او الخسائر عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة هذه في الارباح او الخسائر.

لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في الارباح او الخسائر بالنسبة لأي استثمار في اداة حقوق ملكية مبوب كمتاح للبيع في الارباح او الخسائر.

الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية:

تقاس خسائر الاضمحلال في استثمار مالي يتم المحاسبة عنه بطريقة حقوق الملكية بمقارنة قيمته الدفترية بالقيمة القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الارباح او الخسائر ويتم عكس خسارة الاضمحلال عند حدوث تغيرات تفضيلية في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الاستردادية.

الأصول غير المالية

في تاريخ نهاية كل فترة مالية، تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة (بخلاف المخزون والاصول الضريبية المؤجلة) لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال. وإذا كان الامر كذلك تقوم المجموعة بعمل تقدير للقيمة الاستردادية للأصل.

لإجراء اختبار اضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الاصول معا الي أصغر مجموعة اصول تتضمن الاصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلة من الاستعمال المستمر ومستقلة الى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الاصول الاخرى او مجموعات الاصول –وحدات توليد النقد.

القيمة الاستردادية للأصل او للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصا تكاليف البيع او قيمته الاستخدامية ايهما أكبر، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المُحددة للأصل او وحدة توليد النقد.

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل او للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الاستردادية.

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال في الارباح او الخسائر.

يتم عكس خسائر الاضمحلال الى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الاهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة.

٣٣-٩ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام حال سواء قانونى أو حكمي مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام، وإذا كان للقيمة الزمنية للنقود تأثيراً جوهرياً فأنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام. هذا ويتم دراسة المخصصات في تاريخ القوائم المالية وتعديلها (عند الضرورة) لإظهار أفضل تقدير حالي لها.

٣٣-١٠ النقدية وما في حكمها

يتم عرض أرصده بنوك سحب على المكشوف ضمن القروض والسلفيات كجزء من الالتزامات المتداولة في الميزانية.

لأغراض عرض قائمه التدفقات النقدية، تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالخزينة والودائع تحت الطلب لدى البنوك واذون الخزانة التي لا تزيد مده استحقاقها عن ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع.

٣٣-١١ التسهيلات البنكية والقروض وفوائدها

يتم الاعتراف الأولي بالتسهيلات البنكية بالقيمة المستلمة وبعد الاعتراف الأولي تقوم الشركة بقياس تلك القروض بالتكلفة المستهلكة بطريقة سعر الفائدة الفعال.

هذا ويتم رسملة الفوائد والعمولات الناتجة عن التسهيلات والقروض التي يتم استخدامها في تمويل شراء الأصول الثابتة المهيأة للرسملة وتحميلها على تكلفة تلك الاصول وتتوقف رسملة تلك الفوائد والعمولات اعتبارا من تاريخ صلاحية تلك الاصول للاستخدام.

ويتم التوقف عن رسملة تكلفة الاقتراض خلال الفترات التي تتعطل فيها أعمال تنفيذ الأنشطة اللازمة لإعداد الأصل للاستخدام في الأغراض المحددة له، كما يتم الانتهاء من عملية الرسملة عندما يتم الانتهاء من كل الأنشطة الجوهرية اللازمة لإعداد الأصل المؤهل لتحمل تكلفة الاقتراض للاستخدام في الأغراض المحددة له أو عند الانتهاء من إنشاء جزء من الأصل المؤهل لتحمل تكلفة الاقتراض ويكون من الممكن استخدام ذلك الجزء بشكل منفصل، يتم التوقف عن الرسملة على ذلك الجزء المنتهي.

أما تكلفة الاقتراض غير المتعلقة بتمويل شراء أصول ثابتة فيتم تحميلها كمصروف على قائمة الدخل خلال الفترة التي تكبدت فيها الشركة هذه التكلفة.

٣٣-١٢تحقق الإيرادات

إيرادات المقاولات

يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود المقاولات طبقاً لطريقة نسبة الإتمام بالنسبة لكل عقد مقاولة، ويتم تحديد نسبة الإتمام على أساس نسبة التكاليف الفعلية إلى إجمالي التكاليف المقدرة حتى تمام التنفيذ لكل عقد مقاولة.

وتتضمن تكاليف العقد جميع التكاليف المباشرة من خامات ومواد وأجور وكذا التكاليف غير المباشرة المتعلقة بتنفيذ أعمال العقد مثل الأجور غير المباشرة ومصروفات الصيانة. وتتضمن تكاليف العقد أيضًا المصروفات العمومية والإدارية التي تتعلق مباشرة بأعمال المقاولة.

ويتم تكوين مخصص للخسائر المقدرة إن وجدت بالنسبة لعقود المقاولات تحت التنفيذ وذلك خلال الفترة المالية التي يتم فيها تقدير هذه الخسائر.

إيرادات الاستثمارات

يتم إثبات إيرادات الاستثمارات حينما ينشأ حق للشركة في تحصيل توزيعات أرباح من الشركات المستثمر فيها وينشأ هذا الحق عند اعتماد توزيعات الأرباح من قبل الجمعية العامة للشركات المستثمر فيها.

العقود تحت التنفيذ

العقود تحت التنفيذ تتمثل في إجمالي المبالغ المستحقة من العملاء عن أعمال العقد المنفذة حتى تاريخه. وتقاس بالتكاليف التي تم إنفاقها مضافاً إليها الأرباح المحققة حتى تاريخه ومخصوماً منها مجموع الخسائر المحققة وإجمالي المستخلصات الصادرة. ويتم العرض في قائمة المركز المالي للعقود تحت التنفيذ التي تكون فيها التكاليف المنفقة مضافاً إليها الربح المحقق ناقصاً الخسائر المحققة تزيد عن قيمة المستخلصات الصادرة ضمن العملاء والأرصدة المدينة. ويتم عرض العقود تحت التنفيذ التي تزيد فيها المستخلصات الصادرة عن التكاليف المنفقة مضافا إليها الأرباح المحققة ناقصا الخسائر المحققة كإيراد مؤجل. ويتم عرض الدفعات المقدمة من العميل كإيرادات مؤجلة.

٣٣-١٣المصروفات

يتم الاعتراف بمصروفات التشغيل والمصروفات الأخرى اللازمة لمباشرة نشاط الشركة بما في ذلك المصروفات العمومية والإدارية والبيعية وفقاً لأساس الاستحقاق.

٣٣-١٤الإيرادات والتكاليف التمويلية

تتضمن الإيرادات والتكاليف التمويلية للمجموعة الاتي:

الفوائد الدائنة

الفوائد المدينة

توزيعات أرباح

صافي ربح او خسارة استبعاد الأصول المالية المتاحة للبيع

صافي ربح او خسارة الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر

أرباح او خسائر فروق عملة الأصول والالتزامات المالية

أرباح إعادة تقييم أي علاقات قائمة سابقًا بين المنشأة المقتنية والمقتناة بالقيمة العادلة

خسائر القيمة العادلة للمقابل المحتمل المبوب كالتزام مالي

خسائر اضمحلال الأصول المالية بخلاف العملاء

صافي أرباح او خسائر أدوات التغطية المعترف بها في الأرباح او الخسائر

إعادة تبويب صافي الأرباح المعترف بها سابقا في الدخل الشامل الاخر

يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة والمدينة باستخدام معدل سعر الفائدة الفعلي. ويتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح في الأرباح او الخسائر في تاريخ نشأة الحق في استلام تلك التوزيعات

٣٣-١٥مزايا العاملين

مساهمة الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بها وذلك طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته وتحمل مساهمة الشركة على قائمة الدخل عند استحقاقها. ويقتصر التزام الشركة -وفقاً لهذا النظام -على قيمة تلك المساهمة.

المدفوعات المبنية على أسهم

يتم الاعتراف بالقيمة العادلة (في تاريخ المنح) لمعاملات المدفوعات المبنية على أسهم والمسددة في شكل أدوات حقوق ملكية كمصروف، وكزيادة مقابلة في حقوق الملكية اثناء فترة الاستحقاق. ويتم تعديل المبلغ المعترف به كمصروف ليعكس عدد المنح التي تكون الخدمات ذات العلاقة وشروط الأداء متوقع استيفائها، بحيث يكون المبلغ المعترف به في النهاية قائما علي أساس عدد أدوات حقوق الملكية الممنوحة التي استوفت شروط الخدمة ذات العلاقة وشروط الأداء غير السوقية في تاريخ الاستحقاق.

٣٣-١٦توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها بعد اعتمادها من الجمعية العامة العادية للشركة.

٣٣-١٧رأس المال

يتم المحاسبة عن تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإصدار الاسهم العادية بخصمها من حقوق الملكية. ضريبة الدخل المرتبطة بتكاليف المعاملة المتعلقة بحقوق الملكية يتم المحاسبة عنها وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل".

٣٣-١٨إعادة شراء وإعادة اصدار الاسهم العادية (أسهم خزينة)

عند اعادة شراء أسهم راس المال المصدر فانه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل اعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق الملكية. الاسهم المعاد شرائها يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها مخصومة من حقوق الملكية. عند بيع او اعادة اصدار أسهم الخزينة، يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في حقوق المساهمين والفائض او العجز الناتج عن المعاملة وعرضه ضمن علاوة الاصدار.

٣٣-١٩الضريبة المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءاً على الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية. ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للشركة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال الفترات والسنوات التالية.

٣٣-٢٠ضريبة الدخل

يتم إثبات ضريبة الدخل عن صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

٣٤- إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية

قامت وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ ٢٠١٩/٣/١٨ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة وفيما يلي اهم هذه التعديلات:

المعايير الجديدة او المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التاثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية"	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس"، وبالتالي تم تعديل وإعادة اصدار معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) بعد سحب الفقرات الخاصة بالموضوعات التي تناولها معيار (٤٧) الجديد وتحديد نطاق معيار (٢٦) المعدل للتعامل فقط مع حالات محدودة من محاسبة التغطية وفقاً لاختيار المنشأة. ٢- طبقا لمتطلبات المعيار يتم تبوب الأصول المالية على أساس قياسها –لاحقاً–إما بالتكلفة المستهلكة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وذلك طبقا لنموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفق النقدي التعاقدي للأصل المالي. ٣- تم استبدال نموذج الخسائر المحققة في قياس الاضمحلال للأصول المالية بنماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يتطلب قياس الاضمحلال لكل الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر منذ لحظة الاعتراف الاولي لتلك بغض النظر عند وجود مؤشر لحدث الخسارة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يسري المعيار رقم (٤٧) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر، بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم (١) و(٢٥) و(٢٦) و(٤٠) المعدلين ٢٠١٩ معاً في نفس التاريخ.
	٤- بناء علي متطلبات هذا المعيار تم تعديل كلا من المعايير التالية: - معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية" المعدل ٢٠١٩ - معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٥) "الأدوات المالية: العرض" - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس" معيار المحاسبة المصري رقم (٤٠) "الأدوات المالية: الإفصاحات"		تسري هذه التعديلات من تاريخ تطبيق معيار (٤٧)
معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء"	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" محل المعايير التالية ويلغيها: أ- معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الإنشاء" المعدل ٢٠١٥. ب- معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد" المعدل ٢٠١٥. ٢- تم استخدام نموذج السيطرة للاعتراف بالايراد بدلا من نموذج المنافع والمخاطر. ٣- يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل إذا كانت المنشأة تتوقع استرداد تلك التكاليف وكذا الاعتراف بتكاليف الوفاء بعقد كأصل عند توافر شروط محددة. ٤- يتطلب المعيار ان يتوافر للعقد مضمون تجاري لكي يتم الاعتراف بالإيراد. ٥- التوسع في متطلبات الإفصاح والعرض.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يسري المعيار رقم (٤٨) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر.
معيار محاسبة مصري جديد (٤٩) "عقود التأجير"	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٩) "عقود الإيجار" محل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم	يسري المعيار رقم (٤٩) على الفترات المالية التي تبدأ في أو

المعايير الجديدة او المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
	والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي ٢٠١٥ وبلغيه. ٢- يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمؤجر والمستأجر حيث يقوم المستأجر بالاعتراف بحق الانتفاع الأصل المؤجر ضمن أصول الشركة كما يعترف بالتزام والذي يمثل القيمة الحالية لدفعات الايجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة ، مع الاخذ في الاعتبار انه لا يتم تصنيف عقود الايجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي. ٣- بالنسبة للمؤجر يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود إيجاراته إما على أنه عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي. ٤- بالنسبة للإيجار التمويلي فيجب على المؤجر الاعتراف بالأصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير. ٥- بالنسبة للإيجار التشغيلي يجب على المؤجر الاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر.	المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر إذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الايراد من العقود مع العملاء" ٢٠١٩ في نفس التوقيت. بالاستثناء من تاريخ السريان أعلاه، يسري المعيار رقم (٤٩) ٢٠١٩ على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ – وتعديلاته وكان يتم معالجتها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي"، وكذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشأ في ظل وتخضع لقانون تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨، وذلك من بداية فترة التقرير السنوي التي تم فيها الغاء قانون ٩٥ لسنة ٩٥ وصدور قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨.
معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٣٨) "مزايا العاملين"	تم إضافة وتعديل بعض الفقرات وذلك لتعديل قواعد المحاسبة عن تعديل وتقليص وتسوية نظام مزايا العاملين.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يسري المعيار رقم (٣٨) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر.
معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٤٢) "القوائم المالية المجمعة"	تم إضافة بعض الفقرات الخاصة باستثناء المنشآت الاستثمارية من التجميع وقد ترتب على هذا التعديل تعديل لبعض المعايير المرتبطة بموضوع المنشآت الاستثمارية وفيما يلي المعايير التي تم تعديلها: – معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الإفصاح عن الأطراف ذوي العلاقة" – معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) "القوائم المالية المستقلة" – معيار المحاسبة المصري رقم (١٨) "الاستثمارات في شركات شقيقة" – معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" – معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩) "تجميع الأعمال" – معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" – معيار المحاسبة المصري رقم (٤٤) "الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى"	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يسري المعيار رقم (٤٢) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر. كما يتم تطبيق الفقرات الجديدة أو المعدلة بالنسبة للمعايير التي تم تعديلها بموضوع المنشآت الاستثمارية في تاريخ سريان معيار المحاسبة المصري رقم (٤٢) "القوائم المالية المجمعة" المعدل ٢٠١٩ .
إصدار تفسير محاسبي مصري رقم (١) " ترتيبات	يقدم هذا التفسير إرشادات بشأن المحاسبة من قبل المشغلين لترتيبات امتياز الخدمة العامة من كيان عام – الى – كيان خاص، وذلك لتشييد وتشغيل وصيانة البنية التحتية للمنافع	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم	يسري التفسير رقم (١) على الفترات المالية

المعايير الجديدة او المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
امتيازات الخدمات العامة"	العامة – مثل الطرق، والكباري والأنفاق، والمستشفيات، والمطارات، ومرافق توزيع المياه، وإمدادات الطاقة وشبكات الاتصالات ....، إلخ. ويمنح هذا التفسير خيار الاستمرار في تطبيق المعالجة السابقة لترتيبات امتيازات الخدمة العامة القائمة قبل ١ يناير ٢٠١٩ للمنشآت التي كانت تعترف وتقوم بقياس أصول هذه الترتيبات على أنها أصول ثابتة وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الاصول الثابتة واهلاكاتها" إلى حين انتهاء مدتها.	المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩ .
معيار المحاسبة المصري رقم (٢٢) " نصيب السهم في الأرباح"	تم تعديل نطاق تطبيق المعيار ليصبح ملزم على القوائم المالية المستقلة أو المجمعة أو المنفردة المصدرة لجميع المنشآت.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يتم تطبيق هذا التعديل على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.
معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) " الاستثمار العقاري"	– تم الغاء استخدام خيار نموذج القيمة العادلة لجميع المنشآت عند القياس اللاحق لاستثماراتها العقارية والالتزام فقط بنموذج التكلفة، مع إلزام صناديق الاستثمار العقاري فقط باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق لجميع أصولها العقارية. وبناء على هذا التعديل فقد تم تعديل كلا من: – معيار المحاسبة المصرية رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة. – معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول"	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يتم تطبيق هذا التعديل على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.
معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية"	يتطلب من المنشأة تقديم الإفصاحات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من تقييم التغيرات في الالتزامات التي تنشأ من الأنشطة التمويلية، بما في ذلك كلا من التغيرات الناشئة من تدفقات نقدية أو تغيرات غير نقدية.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يتم تطبيق هذا التعديل على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.

٣٥- ارقام العملية المشتركة (تنزانيا)

تم تجميع ارقام العملية المشتركة بين شركة السويدي اليكتريك وشركة المقاولون العرب بنسبة ٤٥ % .